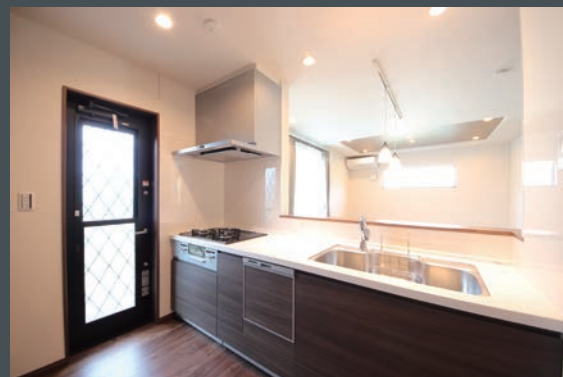
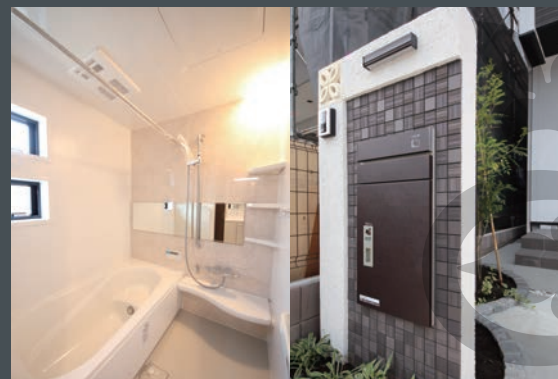
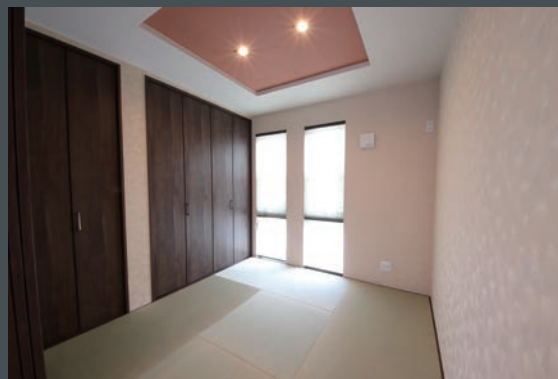
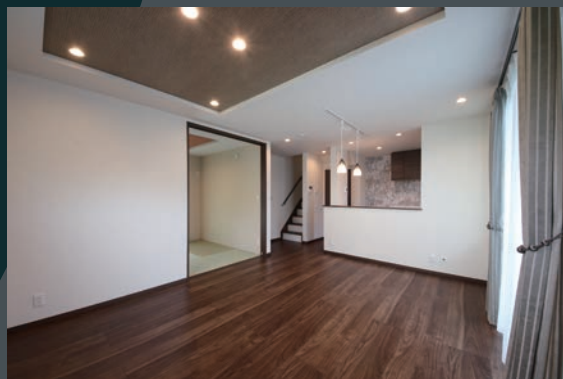


Takanodai-8

Modern Asian Style
～モダンアジアスタイル～



今までにない新しい住まいのご提案

【工事仕上げ・特記仕様書】

現場名称	Vigorous鷹の台8期 13号棟 新築工事	用途地域	第1種低層住居専用地域	高度地区	第一種高度地区
現場住所	東京都小平市小川町1丁目929-17	建蔽率	40%	容積率	80%
		敷地面積	118.95 m ²	建築面積	47.37 m ²
				延床面積	94.74 m ²

基礎	ベタ基礎 H=410/W=150	断熱材	アクアフォームLITE吹付け硬質ウレタンフォーム170ミリ（屋根）／アクアフォームLITE吹付け硬質ウレタンフォーム80ミリ（壁）／高性能グラスウール24K80ミリ（床）		
構造	在来軸組内断熱工法	柱	外周105×105/中通り105×105		雨戸シャッター（一部電動）
床下地	24ミリ構造用合板	床下収納庫	1箇所 600角（キッチン）	勝手口	面格子付採風勝手口
床下点検口	1箇所450角（洗面所）	小屋裏点検口	1箇所 450角	網戸	全窓取付（FIX窓を除く）
					外水道
					立水栓

外部仕上げ表					
項目	メーカー	品名・仕上げ		品番・タイプ・色	
屋根	ニチハ	アルマ	アスファルトシングル材	ブラウンⅡ	
軒裏・破風塗装	-	-	ローラー塗装	マットブラック	
雨樋	積水化学工業	アーバントップ90	-	横樋：ブラック 縦樋：ホワイト	
外壁（ベース）	KMEW	親水セラ15	スマッシュライン	MWマックスホワイト	
外壁（アクセント）	KMEW	光セラ15	ビオリーノ	チタンダークブラウン	

項目	メーカー	品名・仕上げ	サイズ・形状	品番・タイプ・色	備考
サッシ	LIXIL	サーモスL	Low-e複層ガラス／アルミ樹脂複合サッシ	ブラック	バルコニー・笠木・物干し金物・水切り サッシ同色
玄関ドア	LIXIL	GIESTA	H2317・片開き・K4仕様	G14型	ハンドル：S型ブラック カラー：ゼンオーク タッチKey付
玄関扉・チャイルド	LIXIL	グレイスランド	300角	GRL-12（グレー色）	

内部仕上げ表									
項目	メーカー	品名・仕上げ	サイズ・形状	品番・タイプ・色	項目	メーカー	品名・仕上げ	サイズ・形状	品番・タイプ・色
床材	朝日ウッドテック	アネックス e-core	F☆☆☆☆12ミリ	ウォールナット柄	クローゼット	Panasonic	VERITIS	F☆☆☆☆/固定枠	ウォールナット
内装リビングドア	Panasonic	VERITIS	リビングバルトA/MA型	ウォールナット	階段	ウッドテック	-	-	ブラックウォールナット
内装建具	Panasonic	VERITIS	ハイドア	ウォールナット	造作材	Panasonic	VERITIS	-	ウォールナット
玄関収納	Panasonic	VERITIS	コの字 ミラー付	ウォールナット	畳	ダイケン	健やかおもて	清流	-

設備表				
項目	メーカー	品名	品番・仕様	色
キッチン	クリナップ	KT:W2440 フラット対面食洗機セットプラン	食器洗い乾燥機（ディープ型）/タッチレス水栓/浄水器専用水栓/人造大理石トップ・シンク/1タイプとともクリーンフード/ガラストップコンロ	ウォールナットビター
ユニットバス	LIXIL	AX	浴室換気乾燥機付/クランクレス水栓/パネルダウンライト/エコベンチ浴槽/エコクアシャワー/折れ戸/	ウォールナット
洗面化粧台	LIXIL	MV-Melkashon（LED）	MV洗面化粧台：3面鏡/シャワー水栓/	クリエダーク
トイレ（1F）	TOTO	ウォッシュレット一体型便器	トイレ便座一体型/リモコン付洗浄便座/ECO5/タオルリング・紙巻器付	ホワイト
トイレ（2F）	TOTO	ウォッシュレット一体型便器	トイレ便座一体型/リモコン付洗浄便座/ECO5/タオルリング・紙巻器付	ホワイト

項目	仕様	特記事項	ページ	仕様	特記事項
電気工事	50A	電気図面をご参照ください	給湯器	NORITZ ecoジョーズ 24号	
24時間換気	Panasonic	第一種熱交換ユニット	床暖房	NORITZ ガス温水式	L/D 2面切替
照明	各部屋設置	電気図面をご参照ください	インターホン	Panasonic 3.5インチカラーインターホン	

※各仕様はつごうにより変更する場合がございます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

STEP 1

地盤調査・地盤改良

いくら強固な基礎や構造であっても、それらを支える地盤が軟弱では困ります。住健プランニングでは第三者機関ジャパンホームシールド株式会社により入念な地盤の調査を行っています。地盤調査の結果、問題ないと判断されればすぐに着工します。改良が必要と判断された場合には、状況に応じた地盤改良工事が実施されます。



STEP 2

捨てコン&防湿フィルム

現場では敷地図・配置図通りに位置や高さ、水平などが決定され、地盤の掘削が開始されます。その後、砕石が敷き詰められ、機械加圧によって締め固められていきます。そして捨てコンクリート(今後の作業のためのガイド)が打設され、その上に防湿シートが敷かれます。床下からの湿気を防止するために、基礎の下に防湿フィルムを敷き込んでいます。基礎外周部には、捨てコンクリート打設し、基礎配筋用の墨出しを行います。



STEP 3

配筋工事・配筋検査

配筋は基礎の要となる重要な作業です。捨てコンクリートに記された墨を頼りに、加工した鉄筋が組まれていきます。本数や位置、高さ、間隔などの基準が設けられています。この基準がしっかりと守られているかどうかは非常に重要で、設計図書に基づいた配筋であることを記録に残し、JIO(日本住宅保証検査機構)による配筋検査を受けます。



STEP 4

コンクリート打設

配筋の上にコンクリートが打設されます。まずは耐圧コンクリート部分の打設です。ポンプから鉄筋の間にコンクリートが丁寧に充填されていきます。耐圧コンクリートが固まり、ホールダウンやアンカーボルトが設置された後は、立ち上がり部分のコンクリートが打設されます。耐圧コンクリート部分の時と同様、型枠の中にコンクリートが充填され、パイプレータによって締め固めが行われます。その後は基礎天端(立ち上がりの上端)部分を、水平にする作業が行われます。



STEP 5

基礎パッキン施工・床組み

基礎が完成した現場に構造部材が搬入され、土台工事が開始されます。基礎天端に「基礎パッキン」と呼ばれる部材を設置。この部材には大変重要な役割があります。この上に土台が敷かれていきます。土台は防虫効果の高いヒノキを使用。アンカーボルトと緊結されます。その後は大引きが組まれ、その下には鋼製の床束が設置されます。しっかり組まれた土台・大引きの間には、断熱材が充填されます。現場で細かいサイズ調整も行われ、隙間無く丁寧に施工します。



STEP 6

土台敷き

基礎パッキンと土台です。このように基礎パッキンには連続して穴が空いており、ここから通気するような仕組みになっており、自然の気流を利用した全周換気で床下全域を乾燥させ、カビの室内流入や結露防止をします。建物の耐久性と省エネ効果を高めます。床下に断熱材を敷き詰めます。これによって床下から熱・寒気が上がってくるのを防ぎます。床下地&床面を面で支える構造にするために構造用合板(24ミリ板)を敷いていきます。このように床全体を面で支えることによってより堅固な建物となります。



住健プランニングでは24mmの構造用合板を使用

床に使用する構造用合板は厚さ24mm。厳しい検査をクリアした強度を誇る高品質なものを採用しています。24mm厚の構造用合板は剛性の高い床構造を実現し、地震による床から壁へ伝わるダメージを抑制します。

強度に優れた構造材、エンジニアリングウッドを使用

エンジニアリングウッドには、JAS(日本農林規格)のシールがついています。厳格なチェックをクリアし、高品質を保証されたエンジニアリングウッドは、一般的な無垢材の1.5倍の強度を誇ります。

STEP 7

上棟

いよいよ建物の本体工事です。通し柱、管柱と次々柱が組み上げられ、梁や胴差しと呼ばれる横架材と補強金物で固定されます。現場では大工さん達のチームワークで非常に効率良く作業が進められます。プレカッタ材を使用することで、工期の短縮やコストダウン、廃材の抑制などに繋がります。どの現場でも均一で正確な品質を保つことが出来るというメリットがあります。



STEP 8

屋根工事

上棟を終えると次は屋根工事です。垂木と呼ばれる部材の上に2ミリの野地板が張られます。野地板の上にはアスファルトルーフィングという防水の下葺き材が施工されます。さらに仕上げ材として、防水に優れたアスファルトシングルが葺かれます。一連の工程は雨水の浸入を防ぐためにとても重要で、現場では入念なチェックと正しい施工が行われています。



STEP 9

木工事

屋根工事が進むと同時に仮筋交いが本来の筋交いに置き換えられ、各柱と筋交いが補強金物でしっかりと固定されます。

筋違いは大変重要な役割を持っており「耐力壁」と呼ばれ、地震の横揺れに対して建物を支える重要な役割を持っている部材です。これは構造計算によってバランスよく建物に配置されます。筋交いや補強金物の設置は構造上とても重要なポイントなので、後に行われる検査の対象となります。



STEP 10

中間検査

ここで、第三者機関の検査機関JIO(日本住宅保証検査機構)の検査員による躯体の検査が実施されます。検査では柱・梁や筋交い・外壁パネル等が図面通りに工事が行われているかどうか、定められた基準通りに補強金物が設置されているかなど、様々な検査項目があり、問題なければ合格証が発行されます。

接合金物取付

柱同士の組み合わせにより、建物の構造をしっかりと一体化させて耐震性が向上するよう、柱や梁、筋違いの接合部で主要な場所には、接合金物を施工します。接合部を強化し、より強い建物にしていきます。



STEP 11

外壁材施工

中間検査終了後、住宅の外では外壁工事が行われます。まずは「通気金物」が所定の位置に設置されます。次にサイズを整えたサイディング材をはめ込み、しっかりと固定します。建物の下から上へ向かって一連の作業が続いていきます。



STEP 12

断熱時充填

『快適な住まい』を実現する上で断熱材も大変重要な役割を果たします。

自己接着力も高く、細部への施工が可能です。またフロンガスを使わず、躯体内の結露を防止し、建物の耐久性を高めます。断熱材が天井、壁、床と、住宅を包む様に充填されます。

窓サッシも複層ガラスを採用し、開口部の断熱性能にも優れています。「外壁の通気工法」と「壁の中の断熱性」が「快適な住まい」を実現しています。夏は涼しく冬は暖かく過ごせる住宅となります。



STEP 13

石膏ボード施工・内装仕上げ

フローリングは一度養生が行われ、天井と壁の石膏ボードが施工されます。

石膏ボードは、防火性や遮音性、施工性に優れた部材です。石膏は防火材料としても認められていて、火災の炎焼防止に効果があります。



STEP 14

クロス貼り・各設備設置

下地・造作工事が終わると、仕上げの作業に入っていきます。石膏ボードや部材の接合部にクロスがきれいに貼れるようにボードのジョイント部分にパテをうっていき、凹凸が整えられます。そして天井、壁と順番にクロスが貼られていきます。クロスを貼り終わるとクロスが貼り終わるといよいよ部屋の雰囲気があきらかになります。その後、洗面化粧台、シャワートイレ、和室の畳等がそれぞれ搬入・設置されます。



STEP 15

完成・完了検査

物件が完成すると第三者機関の検査機関JIO(日本住宅保証検査機構)の検査員による『完了検査』が行われます。図面どおりに施工がされているかの最終確認が行われ、火災報知機や換気、給気口やサッシ等の設備についても不備が無いチェックを受けます。検査に合格すると『建築基準法の検査済証』が交付されます。



性能・機能を極めた、全周敷き込みのロングタイプ。

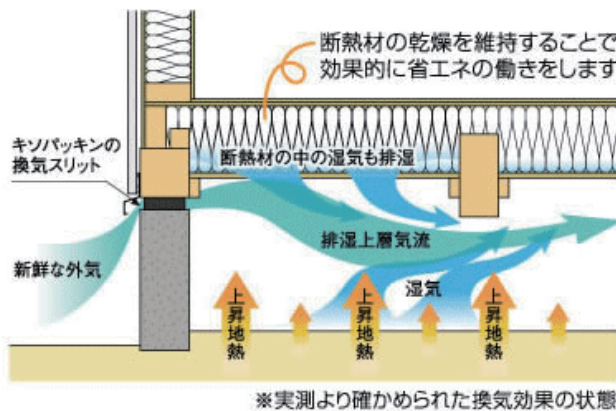
住宅の荷重を基礎全周で受けるので、さらに安心。
Jotoならではのロングタイプで、性能・機能を極めたカタチです。
【しろあり保証1000・しろあり保証制度必須部材】

POINT

- ・【しろあり保証1000・しろあり保証制度必須部材】
- ・全周敷き込みの「簡単施工」を可能にした、ロングタイプ。
- ・特殊構造の換気スリット+防鼠材(先端シボリ)で、床下の湿気を効率よく排出します。

特徴

防鼠材が不要です。全周敷き込み型なので、施工ルールが簡単。カットできるから長さの調整も簡単で、柔軟な利用ができます。施工現場の声を活かした製品です。アンカーボルト部分も施工が簡単。アンカーボルトを通す穴を開けています。アンカーボルト位置が合わない場合、左右を入れ換えることで、位置合わせが可能になります。



※実測より確かめられた換気効果の状態

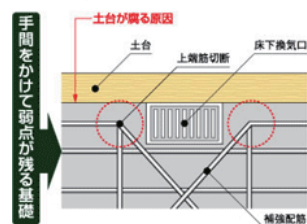
寒冷地において、Jotoロング基礎パッキング工法で開放的な床下通気をしたときと、冷気を遮断するために、換気スリットを閉鎖したときの床温度の違いを比較しました。

結果、Jotoロング基礎パッキング工法にて開放的に通気した方が、床温度が高いことが実証されました。

それは、床断熱材の性能低下の原因となる床下の湿気を効果的に排湿し、断熱材の性能を維持することで、室内の熱ロスを防ぐからです。

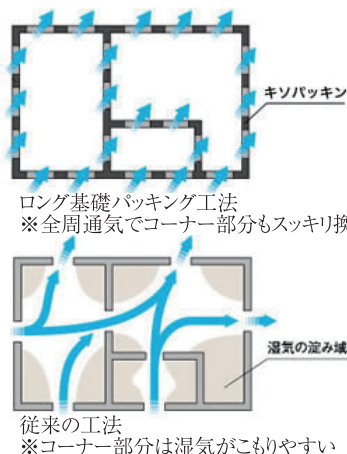
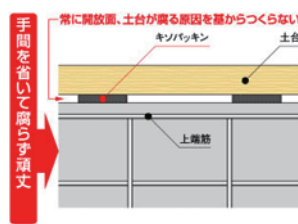
従来工法

基礎に換気口部を設けるのに上端筋を切断するため耐久力が低下。地震に弱くクラックの原因になりやすい。基礎と土台が接しているため、土台が腐る原因になる。基礎天端のレベル出しが大変。



採用工法

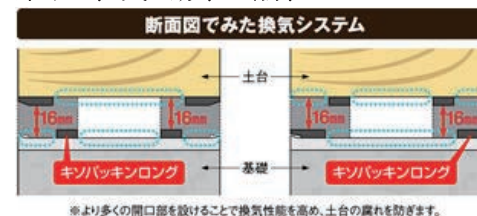
基礎と土台の間が換気口なので配筋など施工が簡単。基礎と土台が離れているので土台が腐らずに乾燥状態を維持。基礎天端のレベル出しが素早く簡単。



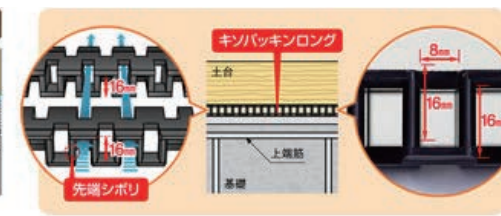
GOOD DESIGN



特殊構造の換気スリット+防鼠材(先端シボリ)で、床下の湿気を効率よく排湿!



※より多くの開口部を設けることで換気性能を高め、土台の腐れを防ぎます。



キシパッキンロング自体に設けた換気口が、防鼠材の役割も果たす新発想。防鼠材の取り付け手間やコストを削減し、しかも床下の隅々にまで換気が行き渡る、一挙両得の高機能です。もちろんシロアリや腐朽菌の発生も防止します。

また、換気スリットを外側と内側で互い違いに設けることにより、換気口の縦幅が最大16mmまで広がり、より高い換気性能を実現しています。※有効換気面積は約101.46cm²/m(92.4cm²/本)です。

銅製束



スライド機構ですばやく高さ設定。

厚いめっき処理でサビ・シロアリに強く、レベル微調整も簡単。大引受にはゴム板を貼り、木材との接触防止に配慮しています。

POINT

- ・伸縮自在、高さ設定はスライド機構で簡単にすばやく行えます。
- ・施工時はもちろん、施工後に大引がやせてもレベル微調整が簡単に行えます。
- ・厚い膜厚13ミクロン以上の電気亜鉛メッキに黒色クロメート処理を施し防錆、防蟻性を高めています。(通常は5ミクロン前後)
- ・大引受にはゴム製の板を貼り、木材(大引)との接触音防止に配慮しています。

特徴

電気亜鉛めっきと黒色クロメート処理でサビやシロアリを寄せ付けず、住まいの耐久性が向上します。



1. 溶融亜鉛めっき+エコめっき

電柱金具等の表面処理に用いられる溶融亜鉛めっきの特長は、非常に耐久性に優れている点です。屋内では、100年以上の耐久性が持続可能です。この溶融亜鉛めっきをRoHS対応の環境に配慮した鉛フリーのエコめっきに切り替え、環境にも住まいにも人にも優しい銅製束(銅製床束)です。

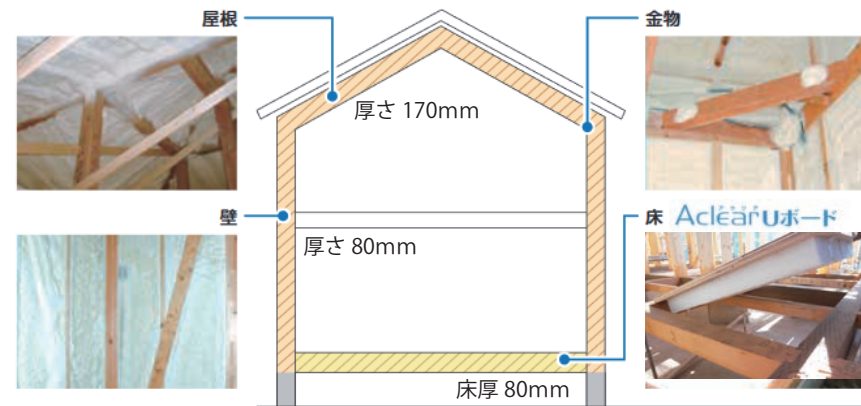
2. 圧縮強度2トン以上

1本あたり約2トン以上の優れた圧縮強度を、傾斜角10°の環境でも実現しました。

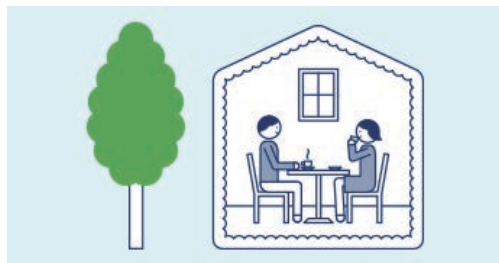
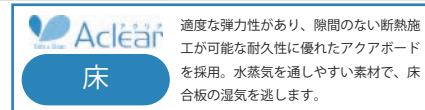
3. 大幅なコストダウンと時間短縮を実現

従来の束基礎と比べ部材コストの削減・難しい工程が減少することにより、人件費等が約70%削減できます。また、銅製束(銅製床束)の形状がターンバックル式なのでレベル調整が容易に行え、施工時間も大幅短縮です。

4. 『MADE IN JAPAN』だから出来る製品保証タカヤマの銅製束(銅製床束)は、全て国内一貫生産です。だからTD銅製束は50年保証付、IS銅製束は30年保証付です。品質にはそれだけの自信があります。銅製束(銅製床束)のバイオニアとしての責任と誇りです。

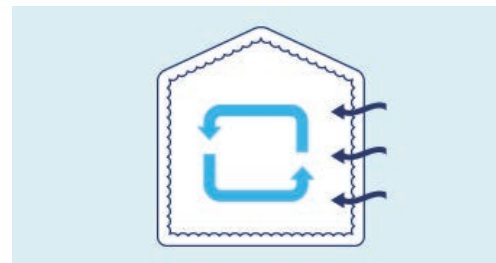


アクアフォーム®は無数の細かい連続気泡で構成された硬質ウレタンフォームの断熱材で、グラスウール 10K の約 40% UP の断熱性能を発揮。自己接着力も高く、細部への施工が可能です。またフロンガスを使わず、躯体内の結露を防止し、建物の耐久性を高めます。



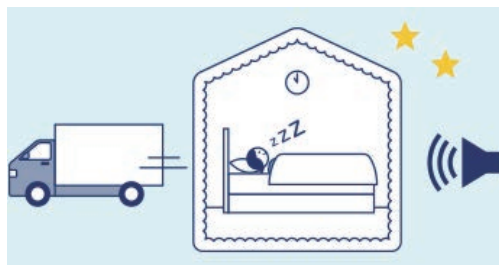
人、環境への配慮

環境に悪影響を与えるフロンガスとホルムアルデヒドを使わず、住む人にも施工する人にも優しい断熱材です。地球環境にやさしいだけでなく、人への影響も考慮し、アレルギーなどの原因とされる有害物質ホルムアルデヒドも発生させません。



換気システムの効率化

建物に隙間が多いと、風や湿気が外から建物の中に入ってきます。建物を効率的な換気を行うための空気の流れを確保し、漏気の原因となる隙間をふせぎ、優れた空気環境を長期間にわたって維持します。



静かな住空間・吸音性能

硬質ウレタンフォームによる隙間のない施工で高い気密性を実現。アクアフォームの細かい気泡構造は吸音性にも優れています。外部の騒音の侵入や内側からの生活音の漏れを防止し、快適に暮らしていただけます。



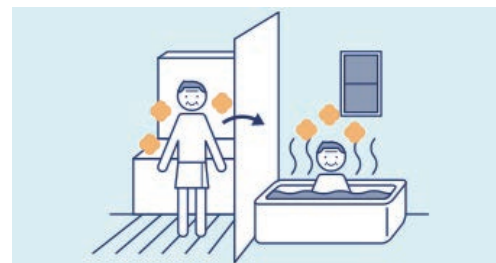
長期間、安定した性能を発揮。

連続気泡構造によりガス抜けによる収縮がなく、長期間にわたって安定した性能を発揮します。住まいの大敵である躯体内の結露を防止し、構造材の劣化を防ぎ、建物の耐久性を高めます。また、壁の中でアレルギーの原因となるカビやダニが発生するのを防ぎ、長期間に亘って建物を健康な状態に維持します。



高い断熱性と気密性 平成 28 年省エネ基準 [等級 4]

吹付け発泡により隙間なく施工でき、自己接着力により躯体との間に隙間ができず、永く高気密・高断熱性能を維持。省エネルギー効果が高く、建物の冷暖房に要する光熱費の削減にもつながります。



温熱環境のバリアフリー

家全体をすっぽり覆うアクアフォームはその高い気密・断熱性により部屋間温度差をなくし、冬のヒートショックによるトイレ、浴室、洗面所での心筋梗塞、脳梗塞を予防します。

微小粒子用フィルター搭載 熱交換気ユニット

スマートウェルネス換気



快適な生活には、
キレイな空気がとっても大切！

INDOOR AIR QUALITY

温度センサー・湿度センサーで
給排気量を自動調整する「IAQ制御」で日本の四季に対応。
一年中快適・省エネ！

Panasonic
DCモータータイプ
FY-12VBD2SCL

エアテクト



換気によるお悩み事もお安心ください！

✓ 冬に換気すると寒い！？

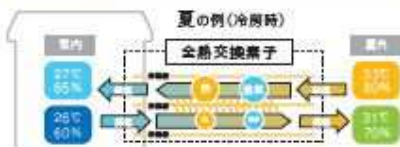
熱交換方式だから約85%の熱ロスを防ぎ、
冷暖房費もセーブできます。

●冬期比較



✓ 夏の湿気が心配！！

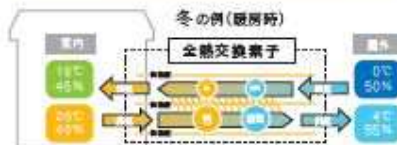
夏の冷房時は外からの湿気が入ってくるのを
抑えます。



熱・湿気は高いところから低い所へ移動

✓ 冬の乾燥が心配！！

冬期は室内が過乾燥になりがちです。
湿気の回収もすることにより乾燥しすぎたことを
抑制します。



✓ お手入れが面倒！！

パナソニックだけ！メンテナンスラクラクに
新機能追加で、さらにラクラク！！



パネルを開けて
フィルターを取り外します。

温度をコントロール

●冬の乾燥や結露を抑えるために、
室内外の温度差と室内湿度により、
熱交換気流量を0.5～0.3倍/hで調整
します。



換気が不足すると 人や家に悪影響？

- ✓ 換気不足で
CO2が上昇！！
集中力や記憶力が
衰えます。
- ✓ 換気不足は家の寿命も縮めます！



サッシ窓の結露 湿気によるカビ発生

給気した汚れはフィルターで捕集。
さらに室内の気圧を調整し、隙間からの流れの侵入も抑えます。

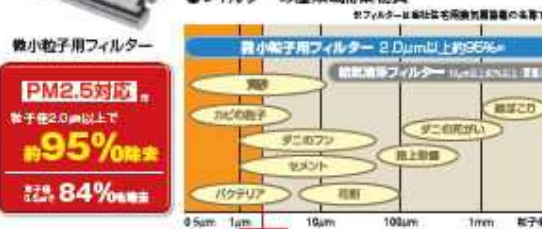
気圧をコントロール

●室内に取り込む空気を減らすことで、室内
の気圧が高まり、家のすき間などから
の花粉や乾燥(PM2.5)の侵入を抑
えられます。



「健康配慮」された微小粒子用フィルターで
外気をきれいにして取り込みます。

●フィルターの種類と捕集物質



●取替用フィルター

品番	適用フィルター	交換の目安	本体希望小売価格
FY-FD2320C	微小粒子用フィルター	2年	7,800円(税別)

※本体価格
※本体価格に本体設置工事費(標準工事)が別途必要です。詳しくはパンフレットをご覧ください。また、本体価格には本体価格に含まれていない部品やオプションの価格が含まれている場合があります。詳しくはパンフレットをご覧ください。

ダクト式熱交換気システム（スマートウェルネス換気）のご提案

大切な家族にも、マイホームにも優しい、スマートウェルネス換気の空気。

■1日に最も取り入れるのは空気

人が1日に身体に取り入れる物質中、一番多いのは“空気”です。



■子供の呼吸量は大人の約2倍



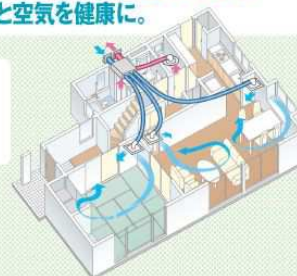
家族を、家を、私を、包む空気だから、こだわりたい。

熱交換気システムなら、4つのメリット

家が健康に

汚れた空気や湿度をしっかりと排出。新鮮な空気を実際に取り入れ、家と空気を健康に。

汚れ・湿気
新鮮な空気



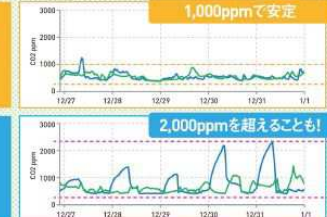
高気密・高断熱の家は、魔法瓶のように熱が逃げにくい分、家が呼吸(換気)しにくい。



すっきり空気

お子様の勉強時間や、睡眠時の空気にも、しっかり配慮。

熱交換気システム



第3種換気

換気が不十分だとCO₂濃度が高くなりがち。1,000ppmを超えると勉強や快眠の妨げに。



家計思い

冬の暖めた空気、夏の涼しい空気の熱を有効活用。お財布にも、環境にも優しい。

熱ロスが少ないため、室内の快適温度が損なわれず、冷暖房費を大幅節約。

東京(全館連続空調)



家族が快適に

室内湿度で風量を調整。湿気の回収もすることにより乾燥しすぎを抑制。



冬は乾燥が気になる...

お肌にも嬉しい空気ね!

家族が快適に

玄関や、廊下など、暖房しない空間の温度と、リビングの温度差を縮めます。



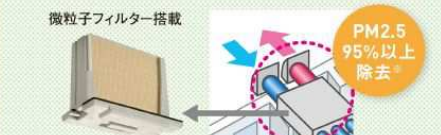
熱交換気システム

第3種換気

家族が快適に

花粉の心配がなくなったなど、喜びの声も。

外気を取り入れる時に、花粉やPM2.5をフィルターで除去。



アスファルトシングル アルマ

米国で生まれたアスファルトシングルは、約 140 年の歴史を持ち、全米の住宅屋根の約 80% に使用されています。ニチハのアスファルトシングル「アルマ」は、米国のテイストを残しつつ、どんな住宅の屋根にでも合う 5 色のバリエーションをご用意しました。「アルマ」の名の由来（ラテン語で「鎧」）の通り、雨風などから建物を守ります。



特徴 1 軽い

新生瓦 1/2 (12kg/㎡) の軽さ。軽い屋根材を使用することで、地震による建物の揺れを小さくし、地震に強い住まいを実現します。建築基準法でいう「軽い屋根材」に分類されます。重さは㎡当たり 9kg、屋根が軽くなることは耐震性の向上につながります。

特徴 2 防水性

数ある屋根材の中でも抜群の防水性を備えており、基材の主成分がアスファルトであることから、セルフシーラント（自着材）の働きで優れた防水性を発揮します。

特徴 3 施工性

軽く特殊な工具を使わずに施工することが可能。シート状であるため、丸形（ドーム）の屋根にも容易に施工ができ、落下事故による被害が他の屋根材より比較的低いこともメリットのひとつです。

特徴 4 静か

弾力性のある材料なので、雨音が他の屋根基材と比較すると静かです。また、アルマの芯材は無機質のグラスファイバーで出来ており、製品のねじれ・膨れ・変形を防ぎます。



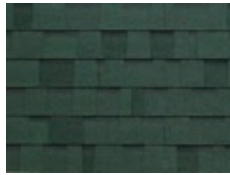
SA301 ブラック AR



SA302 グレー AR



SA303 ブラウン AR

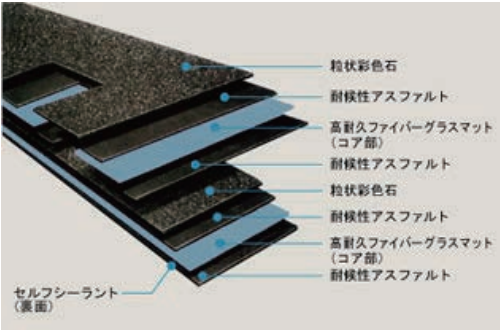


SA304 グリーン AR



SA305 キヤメル AR

製品断面（2重構造）



本体仕様

寸 法	厚 さ	凸部6mm(凹部3mm)
	横	984mm
	縦	337mm
葺き足		143mm
梱包当り重量		約27kg
㎡当り葺き枚数		約7枚
坪当り葺き枚数		約23枚
梱 包		16枚／梱
パレット積み量		64梱包

アルマ メンテナンススケジュール

点検部位	主な点検項目	点検時期	メンテナンス時期	メンテナンス方法
本体全体	- セルフシーラントの剥がれ - アルマ本体の破れ - 過度な石落ち（基材アスファルトが露出するような状態）	5年ごと ^{※1}	10年～20年	部分差し替え 重ね葺き 塗り替え ^{※3}

経過年数	5年	10年	15年	20年
定期点検	●	●	●	●
臨時点検 ^{※1}	地震や暴風雨の後			
メンテナンス方法	部分補修 ^{※2}		重ね葺き 塗り替え ^{※3}	



【 ベース 】

ケイミュー 親水コート
スマッシュライン 15 mm
(MW サテンホワイト)

【 アクセント 】

ケイミュー 光セラ
エクセレージビオリーノ 15 mm
(チタン ダークブラウン)

光触媒の壁
光セラ
(セラミックコート品)

光触媒コーティング
セラミックコート
着色層 (有機エナメル塗装)
無機系樹脂
無機系紫外線吸収剤

光触媒コーティング
セラミックコート
着色層 (有機エナメル塗装)
無機系樹脂
無機系紫外線吸収剤

無機塗装の
セラミックコートが
着色層を守る！

色あせしにくい秘密は…

ポイント① 無機系樹脂

主骨格が100%無機の結合が紫外線エネルギーより強いので、経年劣化がほとんどない。

分子構造

紫外線エネルギー 413KJ/mol < 結合エネルギー 443KJ/mol

結合が切れにくい

ポイント② 無機系紫外線吸収剤

劣化しにくいため、紫外線をカットする能力が持続する。

長期間紫外線を吸収

無機系樹脂と
無機系紫外線
吸収剤の
ダブル効果で、
キレイな色が
長持ち

晴れの日も雨の日も、光触媒が汚れをセルフクリーニング。

排水ガスなどによる
外壁材の汚れを
超親水性で
雨水が汚れを洗い流す
分解力で
汚れの付着力を弱める
さらに超親水性で
雨水が付着力の弱まった
汚れを洗い流す

銀水性だけの外壁材よりも
ワンランク上のセルフクリーニング機能があります。

雨水
汚れ
光セラなら
分解力
超親水性
雨で
洗い流す

銀水性だけでは汚れが残る
可能性があります。
効果① 光触媒パワーの分解力が残った
汚れを分解し、付着力を弱めます。
効果② 超親水性で汚れを強力に
洗い流します。

光触媒パワーの「分解力」で、汚れを分解し付着力を弱めます。

汚れを光で分解

様々な有機物を分解。
汚れや黒ずみの原因となる
油汚れなどを分解します。

光触媒コート
汚れ
紫外線
光触媒コート
汚れ
紫外線

光触媒パワーの「超親水性」で、雨が汚れを強力に洗い流します。

雨が浮かして流す

水が汚れの下に入り込み、
浮き上がることによって、
汚れが流れ落ちます。

光触媒コート
汚れ
光触媒コート
汚れ

一般的な
外壁材
(有機エナメル塗装品)

一般的な
外壁材
(有機エナメル塗装品)

着色層が劣化

劣化の原因は…

有機エナメル塗装の結合が
紫外線エネルギーより弱いので、
経年劣化が起きる。

分子構造

紫外線エネルギー 413KJ/mol > 結合エネルギー 354KJ/mol

結合が切れやすい

表面が劣化し、
色あせに

光触媒パワーの「分解力」が、大気中の有害物質を無害化します。

光触媒コートを施した表面に当たったNOxの
分子を太陽光で無害なイオンに酸化し、
雨で洗い流します。
●洗い流した雨水は中性に近く、問題がない
ことも確認されています。
●同時にSOxも無害なイオンに酸化します。

「光セラ」は光触媒工業会
[PIAJ]の「セルフクリー
ニング」「空気浄化」「腐食
防止効果」を申請済みで、
登録を取得しています。

た例えば、車の排気ガスに含まれるNOx（窒素酸化物）や工場の
煙などに含まれるSOx（硫黄酸化物）などの汚染物質。
光セラの「分解力」は、これら大気中の有害汚染物質を無害なイ
オンに酸化させ、雨といっしょに洗い流します。

光セラは、50坪（家1棟分）でポプラ12本分の大気浄化能力。

50坪(家1棟分) = ポプラ12本分

光セラ（光触媒技術）には大気浄化効果があります。
光セラ外壁材50坪（およそ家1棟分）でポプラ12本分の
大気浄化能力を発揮します。

実験値：ポプラ1本あたりのNOx浄化力を0.57g/日として試算

GIESTA 2
ジエスタ 2

lixil



住まいの個性は、玄関ドアに現れる。

住宅の“個性”が、これまで以上に問われる時代。

住まいの顔となる玄関ドアも、
住宅のコンセプトやスタイルを
しっかりと表現することが大切です。

細部の美しさまで磨き上げた玄関ドア「ジエスタ 2」。

豊富なデザイン・ラインアップで、
玄関から住まいの個性づくりを実現します。



カラー例



ゼンオーク (BE) 木目調

ひと手間かけた木目の表現が味わい深さを感じさせるオークです。

■ タッチキー



ドアのボタンを押すだけでピッとカギを開ける。

リモコンキーをバッグやポケットに入れておけば、ドアのボタンを押すだけで解錠するワンタッチスタイル。

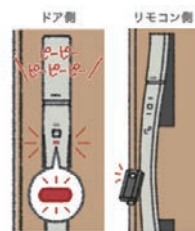
こんなときにもしっかり対応！



停電！
電池式なので、停電時も問題なく使えます。万が一、電池がなくなっても、内蔵の非常用手動キーでカギを開けることもできるので、入れなくなる心配はありません。



カギのかけ忘れ！
スイッチ一つで簡単に「オートロックモード」に設定可能。急いで出かける際も、うっかり閉め忘れを防止できます。ただし、家から外に出る時に手でカギを開けた場合はオートロックになりません。



電池切れ！
電池が切れる前に、ランプの点滅やLEDの点滅、ブザー音でお知らせ。[ドア側]点滅後、数十回は動作します。[リモコン側]リモコンキーをリーダーに定着させることで解錠できます。



リモコン紛失！
手元にあるすべてのカードを再登録すれば、紛失したカードが無効化。従来のカギのようにシリンダーごと交換する必要はありません。

デザイン



13号棟
G14型 ゼンオーク

●商品によっては改良などにより、仕様・寸法・カラーなどに多少の変更が生ずる場合がありますのでご了承ください。
●商品写真は印刷色のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。

SAMOS

高性能ハイブリッド窓 サーマスⅡ

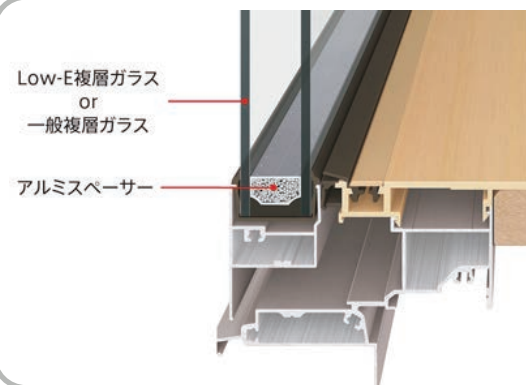
ハイブリッドで暮らしが変わる。
明るく開放的なパノラマ空間を実現する TOSTEM のハイブリッド窓。



従来品に比べ、フレームを約 50%スリム化。
外と内がつながる心地よい窓辺を実現します。

室内からフレームがほとんど見え、まるで窓が存在しないかのようなシンプルで美しいフォルム。
従来窓と比較すると、その違いは一目瞭然です。サーモスⅡ-H / L なら、視界がすっきりと広がり、部屋に居ながら光や景色などの自然がより身近に感じられます。

※縦すべり出し窓（オペレーター）での比較

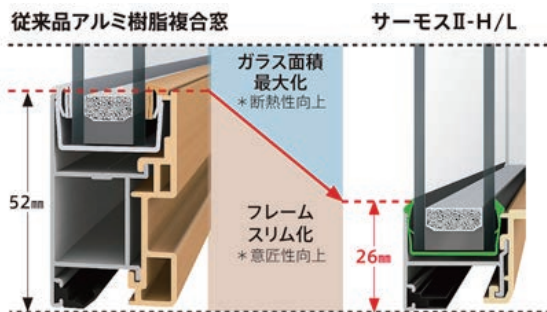


高断熱を追求し
ガラス高性能化

2枚のガラスと中空層で断熱効果を高める「一般複層ガラス」と、特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約 2.0 倍の高い断熱性を発揮する「Low-E 複層ガラス」の 2 タイプをご用意。オプションで熱伝導率の低いアルゴンガスの封入も可能です。

フレームをスリム化し
ガラス面積最大化

窓の断熱性能を高めるためには、熱を通しやすいフレームを小さくし、熱を通しにくいガラス面を大きくする必要があります。サーモスは、独自の技術により、フレームの極小化とガラス面積の最大化を図り、優れた断熱性能を実現しています。

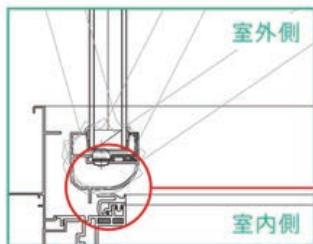
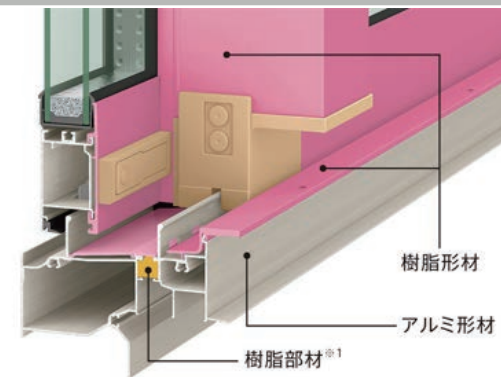


Low-E 複層ガラス

Low-E 膜を室外側に配置することで、優れた断熱性能はそのまま、より遮熱性を向上。夏の強烈な日差しもしっかりカットします。夏に頻繁に冷房を使用する地域、夏に強烈な日差しが入る部屋などにおすすめです。

ハイブリッド構造で
フレーム高性能化

室外側に耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には断熱性に優れた樹脂を採用し、熱の出入りを抑えます。
サーモスⅡ-H の引違い窓（ブリッジ枠）は、アルミ形材を室内側と室外側に分離させ、熱を伝えにくい樹脂部材でつなぐことで熱の伝わりを遮断するサマルブレイク構造を下枠に採用しています。



指はさみを未然に防止する、安心・安全な構造。

上げ下げ窓 FS は、障子が閉まり切る前に一度止まる指はさみ防止構造を採用。また、ドアは、ビレットヒンジを框の中に隠して吊元側の隙間を小さくし、指をはさみにくくしています。開閉をサポートし、家族みんなに使いやすく。

開閉をサポートし、家族みんなに使いやすく。

小さな子どもからお年寄りまで、簡単 & スムーズに操作できるハンドルや把手もご用意しています。オペレーターハンドル（ユニバーサルハンドル）

窓に手が届きにくい場所でも、ハンドルを回転させるだけでラクに開閉できます。

キッズデザイン賞受賞



2014 年度

キッズデザイン賞 受賞

COLOR VARIATION

	ブラック (T) Black	オートムブラウン (G) Autumn Brown	シャイングレー (K) Shine Gray	ナチュラルシルバー (D) Natural Silver	ホワイト (W) White
外観色 (アルミ色)					
内観色 (樹脂色)					

ベリテイス 玄関用収納 コンポリア



〔コの字プラン〕

収納量もたっぷりと
確保しつつ、玄関を
演出できるプラン。

〔扉デザイン〕

フラットタイプ

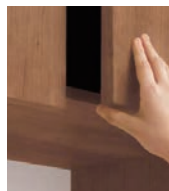


取っ手がつくオーソドックスなフラットデザイン。

多彩なスタイルに対応。
美しく趣のある玄関収納を実現します。



〔天袋ユニット〕



天袋ユニットは取っ手のない
手がけ仕様の扉を採用。
(H2350用はのぞく)

UD 天袋扉はユニット下面より
約20mm伸びています。
※1

※天袋は手がけ仕様のため、取っ手の取り付けはできません。(H2350用タイプはのぞく)
※天袋の天面はライトグレー内装色で化粧されています。



天袋、トールユニット(H2350用はのぞく)に
耐震ロックを標準装備しています。

振動時:地震で揺れると、フックが作動し、開こうとする扉を
ロックします。(扉を押すとロックが解除されます。)
通常時:ロック機構は作動しませんので開閉は自由にできます。
※1

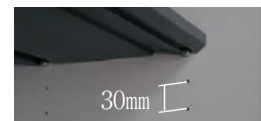
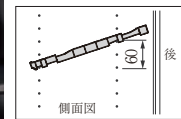


通常時

〔棚板〕(本体とは別梱包となります。)



靴を見て選びやすく、
取り出しやすい斜め設置が可能。
後ろのダボ後60mmまでずらせず。

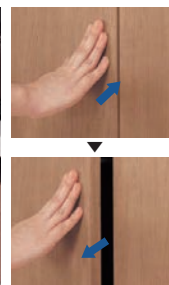
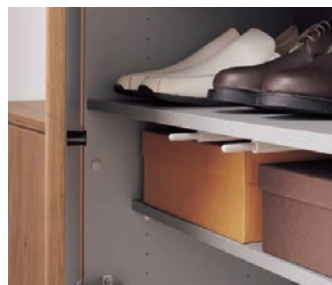


棚位置は30mmピッチで調整可能。



棚板は、取り外して水洗いできる樹脂製。
非塩ビ系樹脂(グレー色)です。

〔タッチラッチ機構(フラットタッチタイプ専用)〕

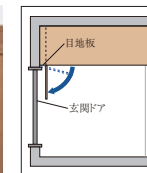


軽く押すと、手が掛けられるくらい少し開き、扉を開くことができます。
狭い玄関でも、取っ手の出っばりがなく、すっきりとした空間をつくれます。
※タッチラッチ部材が付いている付近を押してください。

〔カウンター〕 耐荷重4kg/100mm(均等荷重)

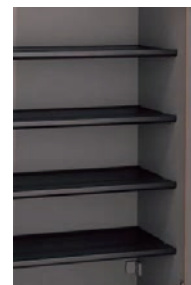


カウンターは自由度の高い分離型を採用。
幅2400mmまで選べます。



カウンター分離型なので、玄関ドアとのすき間も
長めのカウンターと目地で美しく仕上げられます。

〔ユニット内部〕



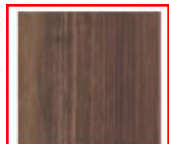
高級感のあるライトグレー色で
統一しています。

〔扉柄ラインアップ〕

木の風合いを感じる柄から、どんな空間にも合わせやすいベーシックな柄、アンティーク感とシンプルモダンを融合した馴染みやすい柄まで、居心地のいい空間を創る色柄をラインアップしています。



ソフトウォールナット柄



ウォールナット柄



チェリー柄



グレイジュアッシュ柄



イデアオーク柄



メープル柄



ホワイトオーク柄



ホワイトアッシュ柄



しっくいホワイト柄



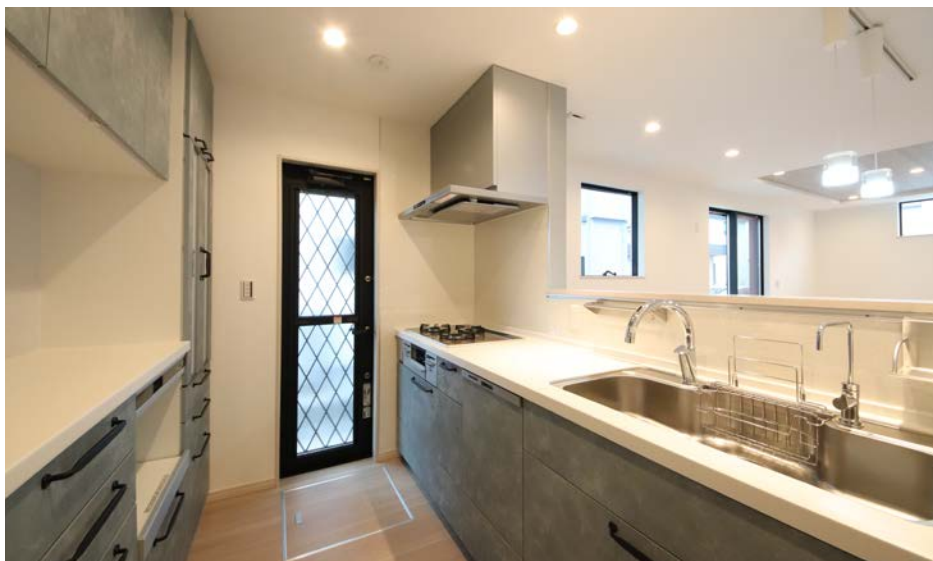
ブラックオーク柄



ネイビーオーク柄



ブルーグレーオーク柄



SYSTEM KITCHEN

KT SYSTEM KITCHEN KT

The kitchen is part of the Interior.

キッチンもインテリアという発想。

インテリアと一体化するシンプルでスタイリッシュなデザイン。

お部屋のカラーや雰囲気に合わせて選べる表情豊かなカラーバリエーション・

暮らす人の個性が映し出される多彩なプランも魅力です。

上質な仕上がりに優れた使い勝手をプラスした新しいキッチン空間で、心地よい時間をお楽しみください。

ミドルクラス Middle Class

上質感のある4つのシリーズをご用意。豊富なカラーバリエーションが魅力です。

Door Color 扉カラー

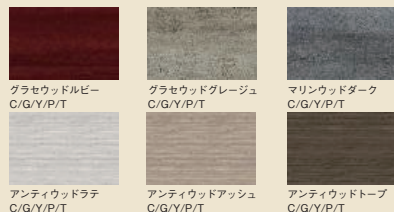
■木目柄・艶消し



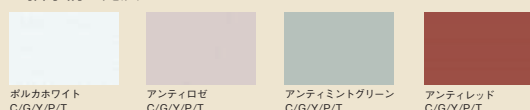
■石目柄・艶消し



■木目柄・鏡面／光沢



■抽象柄・光沢



DESIGN

より美しく、よりシンプルに。インテリアとしての存在感を。

SHARP

人工大理石のキッチンカウンターもシャープなデザイン。

MODERN

ムダなラインをそぎ落とした、美しく洗練されたデザイン。

STRAIGHT

取手のラインを描え、全体のデザインをすっきりと。

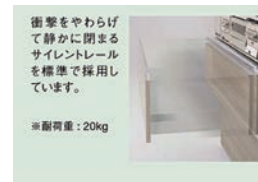
■シンクキャビネット

ワイヤーバスケット付でラップや包丁、まな板、ザルなどの調理器具をすっきり収納することができます。



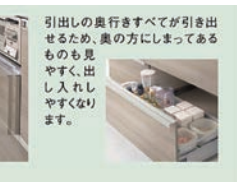
■プルモーションレール

やさしく静かに閉まるダンパー機能を搭載。



■オールスライド収納

全ての引き出しがスライド式で奥のスペースまで有効に活用可能。



■ガラストップコンロ

(3口/60cm)
両バーナーとも高火力・とろ火・温度調節機能が使えます。料理に合わせてバーナーを使い分けることができます。



■タッチレス水栓



水栓上部のセンサーに手をかざすことで、連続して吐水。水を止める時にはもう一度センサーに手をかざします。お米を研ぐ時や野菜洗い等の際に濡れた手で水栓に触れずにすむので、水栓まわりを汚すことはありません。



＜ホース引出し機能＞
ホースが伸びるので、シンクの隅々まで簡単に洗浄できます。
＜お掃除楽々台座＞
台座がスカート状になっているので、キッチン水栓で最も汚れが気になる水栓下部の汚れを「サッ」とひと拭きでお掃除できます。



■とってもクリンフード

スリムなデザインのレンジフードです。フィルター部で油をしっかり取り取ってお手入れが簡単です。



■プルオープン食器洗い乾燥機

すべての操作ボタンを使いやすい上面にレイアウト。毎日使うからこそあまり腰をかかめず操作が楽にできます。さらに正面の衣類生がスッキリとしてキッチンになじむデザインへと進化。



■美・サイレントシンク

シンクの表面には水アカがつきにくい美コート（親水性のセラミック系特殊コーティング）を採用。キズがつきにくく、美しさが長持ちします。



■人工大理石ワークトップ

熱に強く、柔らかな質感が魅力です。



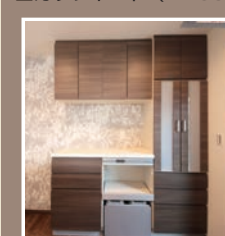
Kitchen Panel

■キッチンパネル

レンジまわりの油ハネや汚れが、サッと拭き取るだけでキレイになります。お手入れのカンタンな鏡面仕上げのカラーバリエーションを6色ご用意しました。



■カップボード (W1800)



収納力の備わったキッチン扉カラーと同色のカップボード。

※ブラッシュウッドは2枚の壁パネルをつなぎ合わせる場合、柄はつながりません。

AX

Lifestyle Bathroom



■壁パネル

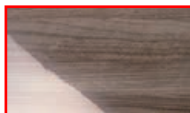
上質なインテリア空間として、さまざまな表情を魅せる、こだわりの壁パネル。



ウッドグレイナイト
HN642



チェリー
HN661



ウォールナット
HN662



ヘイジーシルバー
HN985



ストーンシェルグレイ
HN987



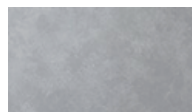
クルムホワイト
HN986



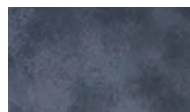
ランダムウッド
HT541



モルティオダーク
HT614



シルバークレイ
HT611



STEINブルー
HT612



マットホワイト
LE301

■浴槽カラー FRP



ホワイト/NW1



ベージュ/Y71

■エプロンカラー



ホワイト FW1



ブラック N11



ベージュ Y84

■床カラー 単色



ホワイト/N86



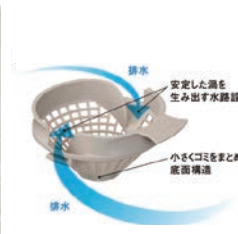
ベージュ/Y71



グレイ/U61

■バツとくるりんボー排水口

湯のチカラで髪の毛やゴミをバツとまとめます。



頭でまとまったゴミをボー!

■まる洗いカウンター

ワンアクションで折りたたみ。外して洗えて、裏までキレイ。



カウンターをワンアクションで折りたたんで、壁に掛けることができます。



カウンター使用イメージ



カウンター収納イメージ

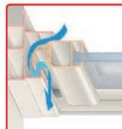
ホワイト

ブラック

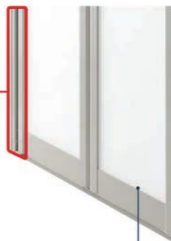
ライトグレイ

■クレイドア

タテ枠ドア換気口



ホコリがたまりやすく、お掃除ににくいドア下部のガラリをタテ枠に埋込みました。



クレイドア断面図

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。



クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側

樹脂パネル

バック

なし

カビやすい浴室側のバックをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア

浴室側

洗面室側



キレイアップ水栓

水栓まわりの最大の悩みは、水はねでたまった汚れのお掃除。キレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまることのないので、拭き掃除の手間がほとんどありません。



サツ!と排水栓を外して



ポイツ!と髪・ゴミを捨て



シュツ!と底をスポンジで拭くだけ

排水口の底部分に凹凸がなく、コンパクトになったことで、スポンジでサツとお掃除ができます。



キレイアップカウンター

洗面器と一体成形のカウンターなので、つなぎ目などの凹凸がなくサッとひと拭きでお手入れできます。

吐水切替



シャワー吐水
水ハネの少ない微細
シャワーは従来比 20%の
節水ができます。



整流吐水



5cm 刻みで高さを自由にアレンジ



ホース収納式なので、
ボウル手前に水を流す
こともできます。



入れるものの
高さにピッタリ
合わせられます。



トレイは
着脱容易で
水洗いもカンタン。



カウンターは仮置きスペースにピッタリ。

広々とした大開口の洗面ボウルながら、
化粧品などを一時置きできるスペースを
設けています。



180mm

バックガードで水滴はスーッと排水口へ

高さ 180mm のバックガードがミラー
キャビネット下まであり、飛び散った
水滴はスーッと排水口のほうに流れます。



低消費電力、
ずっと長く使える LED 照明

省電力、長寿命の LED 照明で、
蛍光灯に比べ約 75% 省エネ (6W)。
すっきりとしたデザインも魅力です。



化粧小物など小さなものと
バケツなどの大きなものを、
引出部と扉部で、効率よく
分別収納できます。



エコハンドル

GOOD DESIGN

湯

混合

カチツ

水

お湯が混合する位置は
クリックでお知らせします。

レバーハンドル
正面の位置では
水が出ます。

ストレスフリー・電力フリーのくもり止めコート

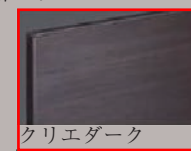
くもり止めコート



くもり止めコートなし くもり止めコート付
くもり止めコートなし／付のミラーに
それぞれ蒸気を当てると、
こんなに違いがくっきり。

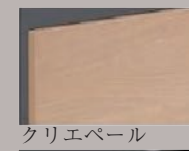
電気を使わず表面コーティングでくもりをおさえるので、
ヒーター式に比べ待ち時間がなく消し忘れもなし。
消費電力ゼロで快適に使用できます。

扉カラー



クリエダーク

グロスホワイト



クリエパール

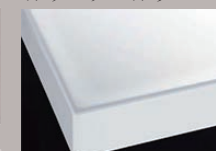
ディープグレー



クリエモカ

パステルピンク

カウンターカラー



プレーンネオホワイト

ウォシュレット一体型便器

シンプルだから美しい。段差やすき間が少ない、一体感のあるデザイン。

■フチなし形状



フチ裏をなくした独自開発の形状が進化。手前から奥までフチをなくして、汚れが見えにくかった死角ありません。フチを握るようになってふくだけで掃除できます。

■プレミスト



自動で便器にミスト（水）をふきかけて、水のクッションを作ります。便器表面をツルツルにする「セフィオンテクト」との相乗効果で、便器を汚れから守ります。

■手洗いしやすい（深ひろボウル／高さ）



大人から子供まで、しっかり手が洗いやすい高さに設計しています。水はねもしにくく、いつでも気持ちよく洗えます。

■トルネード洗浄



渦を巻くようなトルネード洗浄が、少ない水で効率的に洗浄します。汚物が付着しやすい便器後方に勢いよく水が当たるので、汚れをしっかり洗い流します。便器正面から吐水口が見えず、見た目もすっきりしています。

機能一覧

- ・プレミスト
- ・トルネード洗浄
- ・お掃除リフト
- ・便ふた着脱
- ・セルフクリーニング
- ・セフィオンテクト
- ・クリーン便座（つぎ目なし）
- ・クリーンノズル
- ・抗菌
- ・ノズルそうじ
- ・フチなし形状
- ・eco 小ボタン
- ・おまかせ節電
- ・タイマー節電
- ・おしり洗浄
- ・やわらか洗浄
- ・ビデ洗浄
- ・ムーブ洗浄
- ・水勢調節
- ・洗浄位置調節
- ・便座、便ふたソフト閉止
- ・停電時安心設計
- ・オート便器洗浄
- ・オートパワー脱臭／脱臭
- ・リモコン便器洗浄
- ・暖房便座
- ・着座センサー
- ・リモコン

カラーバリエーション

リモコン



NW1
ホワイト

SC1
ハﾟステリアイホﾞリー
SR2
ハﾟステルピンク



セフィオンテクト



従来の釉薬の上に特殊なガラス層を焼き付け、便器内部表面を 100 万分の 1mm のナノレベルでなめらかに仕上げました。優れた耐久性があり陶器の美しい輝きを守り続けます。

クリーン便座（つぎ目なし）



便座の内側にも外側にもつぎ目がないのでお掃除ラクラクです。

お掃除リフト



ワンプッシュでウォシュレットの前方が持ち上がる便利なリフト機構。本体と便器部の間をラクにお掃除できます。

オート開閉



人の動きを検知し便ふたが自動で開閉。開閉のためにかがまなくてもよいので、腰への負担を軽減できます。閉め忘れがなく暖房便座の保温性が高まり、節電にも効果的です。

オート便器洗浄



便座から立ち上がると、センサーが座っていた時間から大・小の洗浄を判断し、便器の水を自動で流します。流し忘れがなく安心です。

停電時安心設計



後方の手動レバーを約 30 秒間引いてください。2 日以上 の長期間停電が続くときは、単 3 形乾電池 2 個が必要です。

ガス温水 床暖房 NOOK

NOOKは、熱源機でつくった約60℃の低温水を温水マットに循環させる、温水式の床暖房。

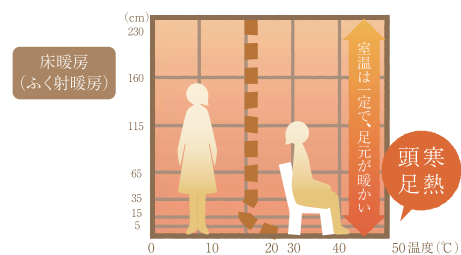
床からのふく射熱でお部屋全体が快適になるので、室温が18～20℃程度でも充分暖かさを感じます。また、床の表面温度は体温よりも低い25～30℃程度なので、体にやさしく快適な暖房です。



快適①

床暖房ならば 頭寒足熱

床暖房は床面から暖めるので、足元の温度が一番高くなります。足元からポカポカ暖まるので、ゾクゾクするような床からの冷たさがありません。



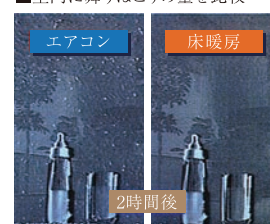
《室内の温度分布》
出典：空調調和・衛生工学会学術講演論文集2003.9.17～「九州大学大学院析原研究室の実験結果」 試算条件：[床暖房]床表面29℃、室温21℃/[温風暖房]室温25℃

快適②

床暖房は クリーン な暖房です。

床暖房は風がないので、ほこりや花粉、ハウスダストを舞い上げることがありません。ぜんそくやアトピー、花粉症の方や小さなお子さんのいるご家庭にもオススメです。

■室内に舞うほこりの量を比較



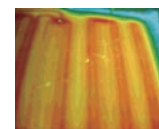
室内の空気をかき回し、スーパーアイ画像で時間経過を観察したもの。2時間後、エアコンは空気中にはこりが舞っているが、床暖房はおさまっている。

※東京ガス調べ

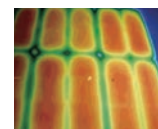
快適③

床暖房は 温度ムラ なし

電気フローリング一体型はヒーターのパネル周囲が暖まらず、温度ムラが生じることがあります。



ガス温水床暖房



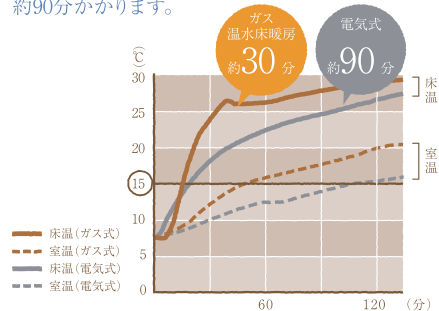
電気式床暖房
(フローリング一体型)

出典：東京ガス

パワフル

床暖房は立ち上がりが 約30分。

ガス温水床暖房は、スイッチを押してから約30分であたたかくなります。一方、電気式ヒーターは、床温度がガス温水床暖房と同じ温度になるのに約90分かかります。

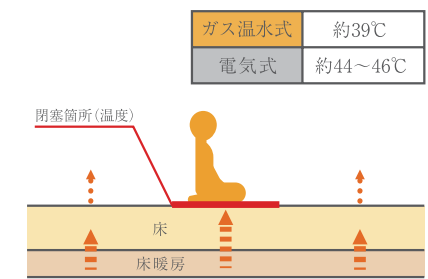


出典：東京ガス 試算条件：木造8畳、温水マット敷設率約73%、外気温5℃/東京ガス実測値

安心

温水式は快適で 安心 です。

ガス温水床暖房は、室温と床温の温度差によって放熱するため、閉塞箇所の温度があまり高くなりず、快適で低温やけどの心配が少ないです。



出典：東京ガス

経済性

ランニングコストは
一日(8時間)

約106円です。

ガス温水床暖房..... 8畳1室

1日8時間運転で..... 約106円^{※1}

1ヶ月あたり..... 約3,200円^{※1}

※試算条件参照。

※1：暖らんぶらんエコ割適用の場合。



※1【試算条件】エコジョーズ使用、木造8畳1室、温水マット敷設率74%、外気温5℃、フローリング仕上げ、立上り 30分 + 8時間運転した場合の当社試算例。ガス料金は「家庭用ガス温水床暖房契約＜暖らんぶらん＞、エコ割」適用、平成29年9月時点の原料費調整費を適用。※群馬南地区、四街道12A地区、東彩ガス地区、東日本ガス地区には対象メニューはございません(平成29年7月時点)。尚、対象地区が変更になる可能性がありますので、詳細はお問合せください。電気料金は従量電灯B適用、契約アンペア40A。東京電力エナジーパートナーの従量電灯B契約の平成29年9月時点の燃料費調整費を適用。但し、使用状況によりランニングコストは異なります。月間のランニングコストは、十円単位で切り上げ。

冬のお悩み 床暖房が解決します!

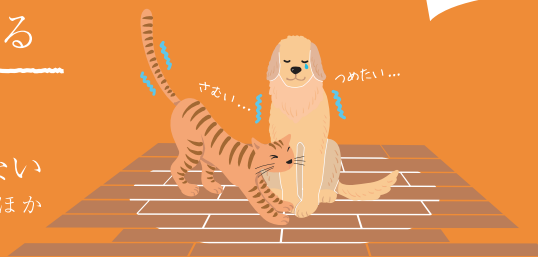
冬の住まい
不満
ランキング

第1位 暖房をつけると乾燥する

第2位 床が冷たい

第3位 暖房をつけても、なかなか暖まらない
ほか

出典：暮らし創造研究会「心地よい住まいの暖房計画」



番外編



子供がハイハイやつかまり立ちをするので、
床暖房は暖かいし、コードもなく器具が倒れ
てくる心配もないので安心です。
(30代女性)

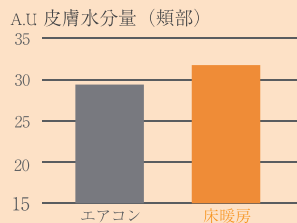


灯油みたいに補充する必要もないし、
使わない季節にしまう必要もないので
助かります!
(30代女性)

冬の不満① 暖房をつけると乾燥する

床暖房は風がないから、肌やのどの
乾燥が和らぎます。また、ほこりや花
粉、ダニのフンや死骸などのハウスダ
ストを巻き上げないので、ぜんそくや
アトピー、花粉症の方、小さなお子様
のいるご家庭にオススメです。

解決!



出典：ベタリーピング「暖冷房の快適性
評価手法に関する調査研究」報告書より

床暖房(ふく射暖房)

エアコン(対流式暖房)



ほとんどホコリ
を感じない



温風でホコリ
が舞い上がる

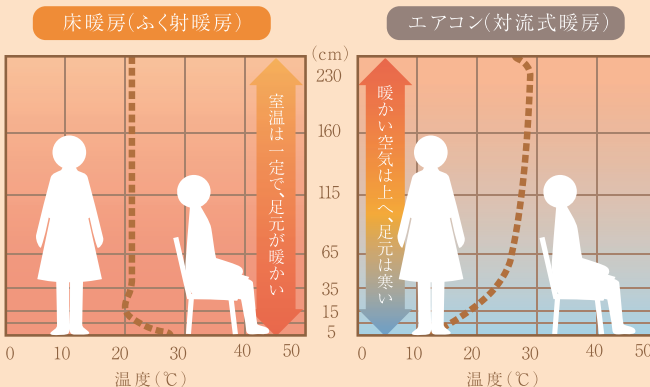
室内の空気をかき回し2時間後、スーパーアイ映像
で時間経過を観察。
出典：東京ガス調べ

床暖房は
ほこりもたないし、
ほんわか暖かいし、
こともに優しい
暖房だね
(30代女性)

冬の不満② 床が冷たい

エアコンやファンヒーターでは顔や頭の辺りが暑く、
ボーっとした経験のある方も多いはず。床暖房なら、
足元からお部屋全体を均一にあたためます。

解決!



出典：空調調和・衛生工学会学術講演論文集
2003.9.17～「九州大学大学院析原研究室の実験結果」
○試算条件：[床暖房]床表面29°C、室温21°C／[温風暖房]室温25°C

子供部屋に
床暖房を入れておけば
よかったなって思います。
エアコンだと頭がボーっとし
てきて勉強に集中しづら
くなるんですね。
(30代女性)

冬の不満③ 暖房をつけても、なかなか暖まらない

朝、起床時間の30分前に運転スタート。
心地よい暖かさで一日の活動を開始!

解決!



イメージ

床暖房の
タイマー機能を使っている
朝起きてくると
暖かいので嬉しい。
(70代女性)

床暖房の暖かさが
いいみたいで、
自然にリビングに
集まる機会が
増えました。
(70代女性)

ANNEX[®] NT e-core アネックスNT-S

EBオレフィン化粧フローリング
シート・耐傷性フロア

人気の高い木目柄でキズや汚れがつきにくく、
お手入れの楽な機能性を兼ね揃え、
環境配慮型の基材を使用した高機能フローリング。



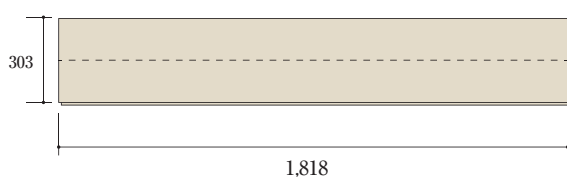
アネックス NT-S ラインナップ

ホワイトマロン柄 品番 HXT2S506EH/A	オーク柄 品番 HXT2S521EH/A
ホワイトチェスナット柄 品番 HXT2S518EH/A	モカエルム柄 品番 HXT2S517EH/A
ノースチェスナット柄 品番 HXT2S519EH/A	クリアチェリー柄 品番 HXT2S515EH/A
ソウアッシュ柄 品番 HXT2S520EH/A	ウォルナット柄 品番 HXT2S516EH/A
メイプル柄 品番 HXT2S503EH/A	ヒッコリー柄 品番 HXT2S522EH/A

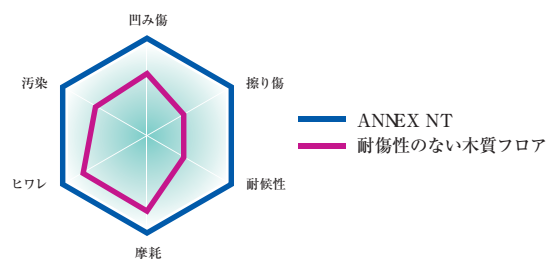
※柄が多少変更することがございます。

■アネックスNT-S

寸法/厚み12×巾303×長さ1,818mm 梱包入数/6枚 (1坪=3.3㎡) 入
平面図



機能レーダーチャート ANNEX NTを全項目5点満点とした場合



WOODTEC
朝日ウッドテック株式会社

EB-Fで発揮される性能

耐傷性
耐摩耗
耐汚染



e-core ボードの信頼性

スーパーフォルテ性能

さらに強化された3つの耐傷性。
傷つきが心配な子供部屋などに最適！！



生活環境に配慮

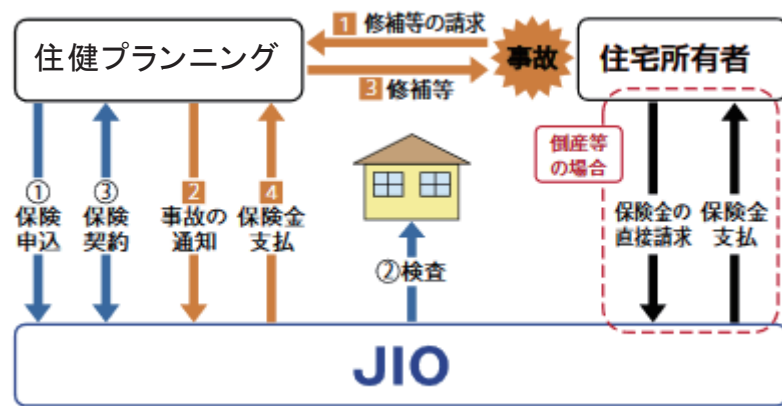
F☆☆☆☆ (ホルムアルデヒド放散量最高等級) 品です。トルエン・キシレン等の有害物質を含んでいません。



JIO わが家の保険

保険のしくみ

この保険の対象となる部分の瑕疵により住宅に不具合が生じた場合は、瑕疵担保責任の履行のために行う修補等にかかった費用または修補に代わる損害賠償金を保険金として住宅事業者に支払われます。



保険期間

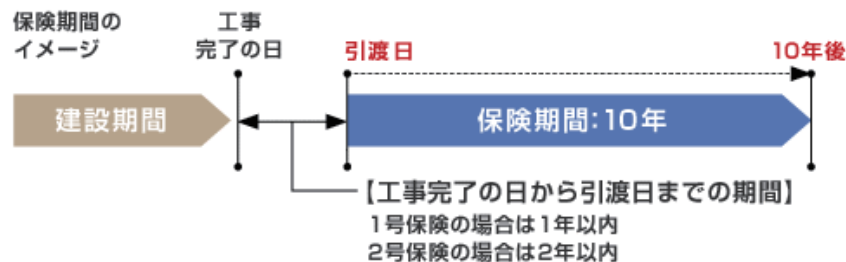
保険期間は、お引渡日を始期として原則 10 年間です。
お引渡日の午前 0 時に始まり、10 年後の午後 12 時に終わります。

■ 戸建住宅

お引渡日から10年間

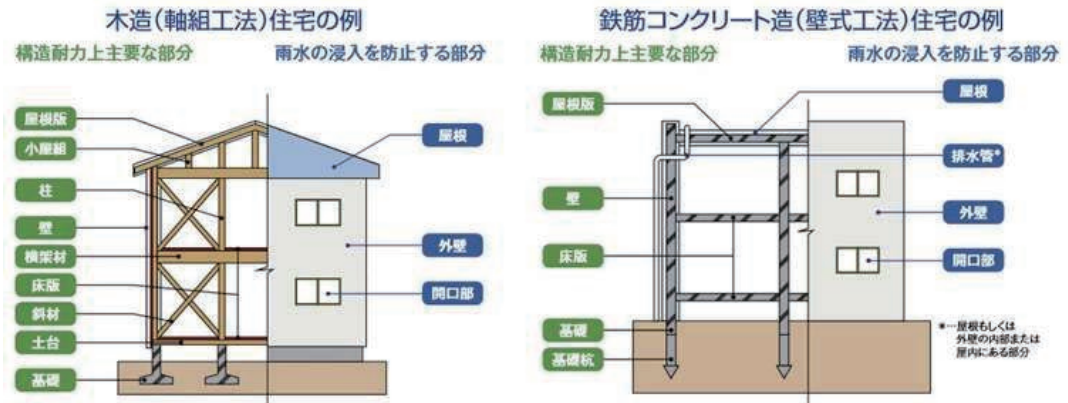
■ 共同住宅で1住棟のお引渡しの場合（賃貸アパート等）

お引渡日から10年間



保険の対象となる部分

保険の対象となるのは住宅品質確保法に定められた、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分です。具体的には、柱や基礎等、不具合があると住宅の強度が低下してしまう部分や、屋根や外壁等きちんと防水処理をしていないと雨水が浸入してしまう部分です。

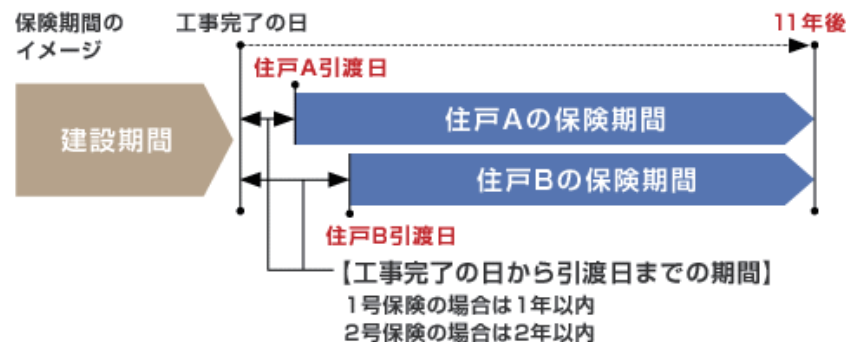


■ 共同住宅で住戸ごとのお引渡しの場合 (分譲マンション等 区分所有される住宅)

【保険の始期】各住戸のお引渡日

【保険の終期】建設工事の完了の日から11年を経過した日

※ 1号保険の場合、工事完了の日から1年以内に売買契約され、工事完了日から1年を経過して引渡された住戸の保険期間は、お引渡日から10年間となります。





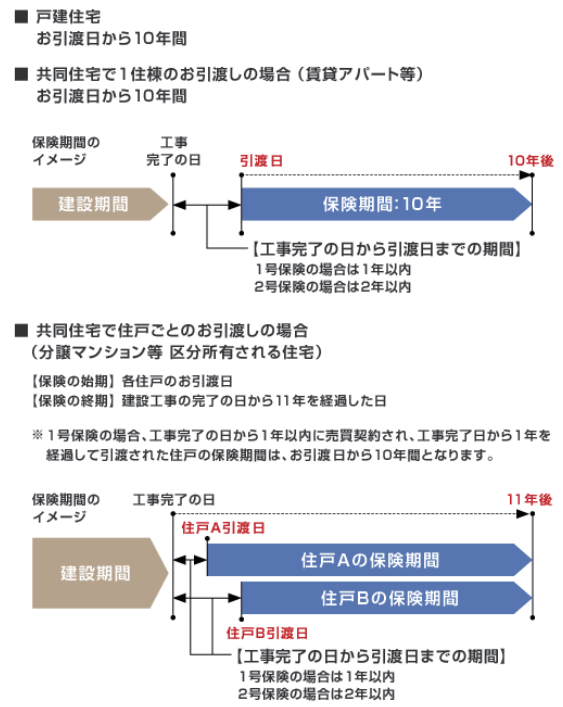
瑕疵担保責任保険

新築の住宅を建築するにあたり瑕疵担保責任保険の加入が義務付けられています。
株式会社住健プランニングでは JIO（日本住宅保証検査機構）のわが家の保険という保険に加入しております。
厳しい検査に合格した物件でないとい保険に加入することが出来ません。
また、JIO のわが家の保険では標準で 2 回の検査が行われますが、さらに 2 回オプションの検査を追加し 4 回の検査を受け高品質な建物をご提供いたします。



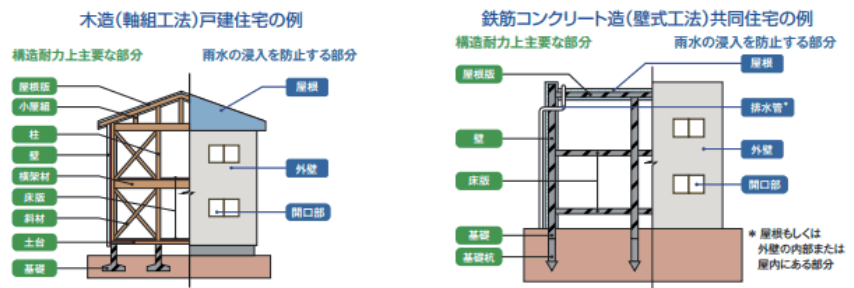
保険期間

保険期間は、原則として 10 年ですが、共同住宅（分譲）は引渡日より多少増減します。



保険の対象となる部分

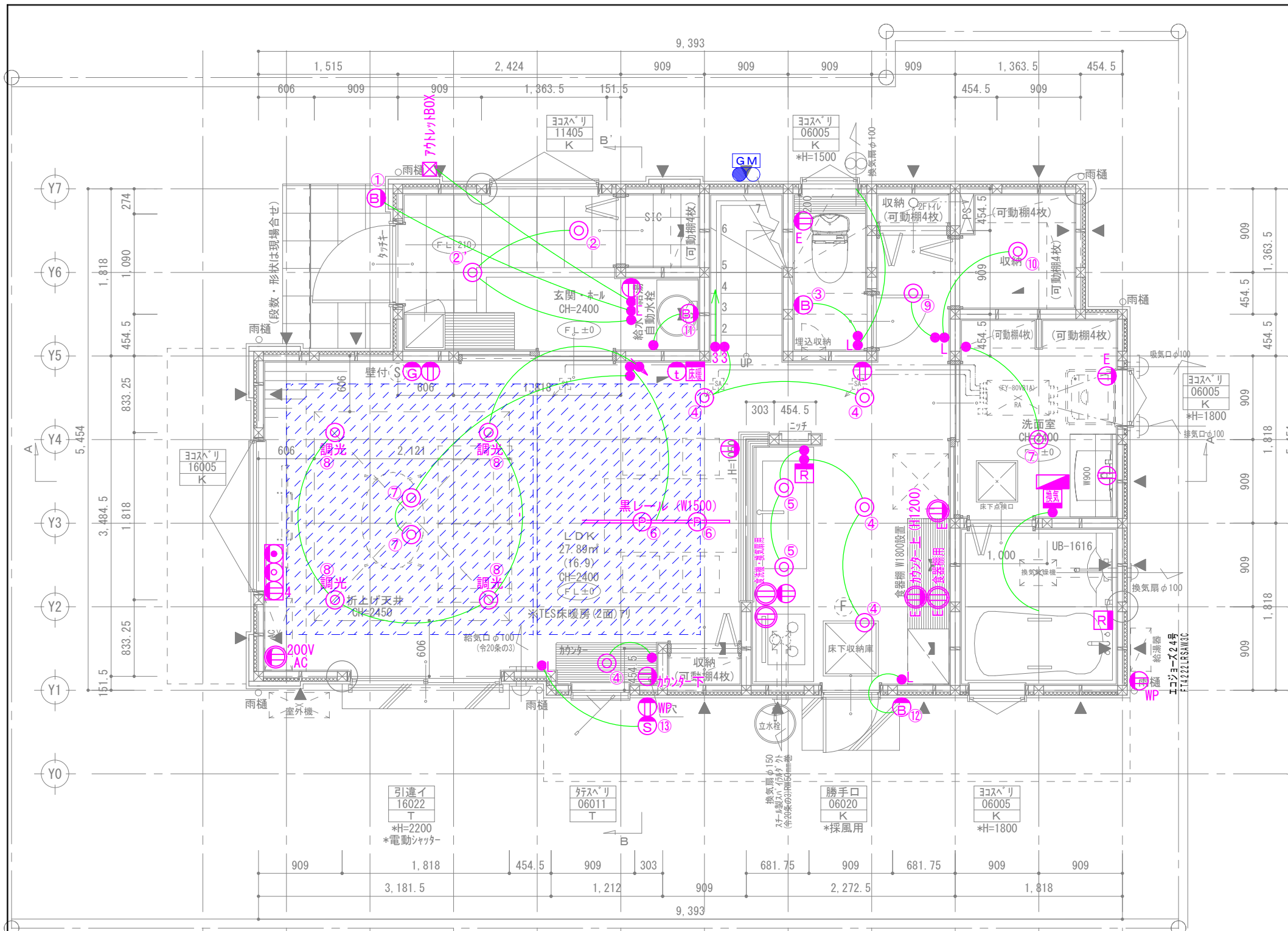
保険の対象となる部分は、住宅の品質確保の促進等に関する法律第5条第1項および第2項に規定する「構造耐力上主要な部分」と「雨水の浸入を防止する部分」で、構造耐力性能または防水性能における瑕疵が保険の対象です。



保険のしくみ

新築住宅を供給した事業者が住宅瑕疵担保責任に基づき修補を行い、JIO は修補費用の一定割合を保険金としてお支払します。新築住宅を供給した事業者が住宅瑕疵担保責任に基づき修補を行い、JIO は修補費用の一定割合を保険金としてお支払します。





テレビドアホン 2-7タイプ VL-SVE310KL

(電源コード式 コード長:約1.5m)

オープン価格*

基本システムセット

(各1台)

■カメラ玄関子機

■モニター親機

NEW



カメラ玄関子機
VL-V523AL-N



モニター親機

インターホン
からの
取替えができる
無極性2線式

LED照明 (交換不可)
①玄関ポーチ ×1
FreePa LED内蔵

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
②玄関 ×1
高気密SB

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
③玄関ホール ×1
高気密SB

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換可能)
④トイレ ×1
LEDユニット

LEDユニット内蔵1灯・電源ユニット内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力4.6W
電圧2700K
Ra83
消費電力4.6W

LED照明 (交換不可)
④LDK ×5
高気密SB

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
⑤キッチン手元 ×2
高気密SB

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換可能)
⑥ダイニング ×2
LED電球

LED電球小形電球タイプ4.3W1灯 (E17) (電球色)
電圧2700K
Ra83
消費電力4.3W
電圧2700K
Ra83
消費電力4.3W

LED照明 (交換不可)
⑦リビング・洗面室 ×3
LED内蔵

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
⑧リビング ×4
LED内蔵

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
⑨LDK ×1
NEW 高気密SB

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
⑩収納 ×1
NEW 高気密SB

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換不可)
⑪玄関手洗器 ×1
LED内蔵

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

LED照明 (交換可能)
⑫勝手口 ×1
NEW LED電球

LED電球小形電球タイプ4.3W1灯 (E17) (電球色)
電圧2700K
Ra83
消費電力4.3W
電圧2700K
Ra83
消費電力4.3W

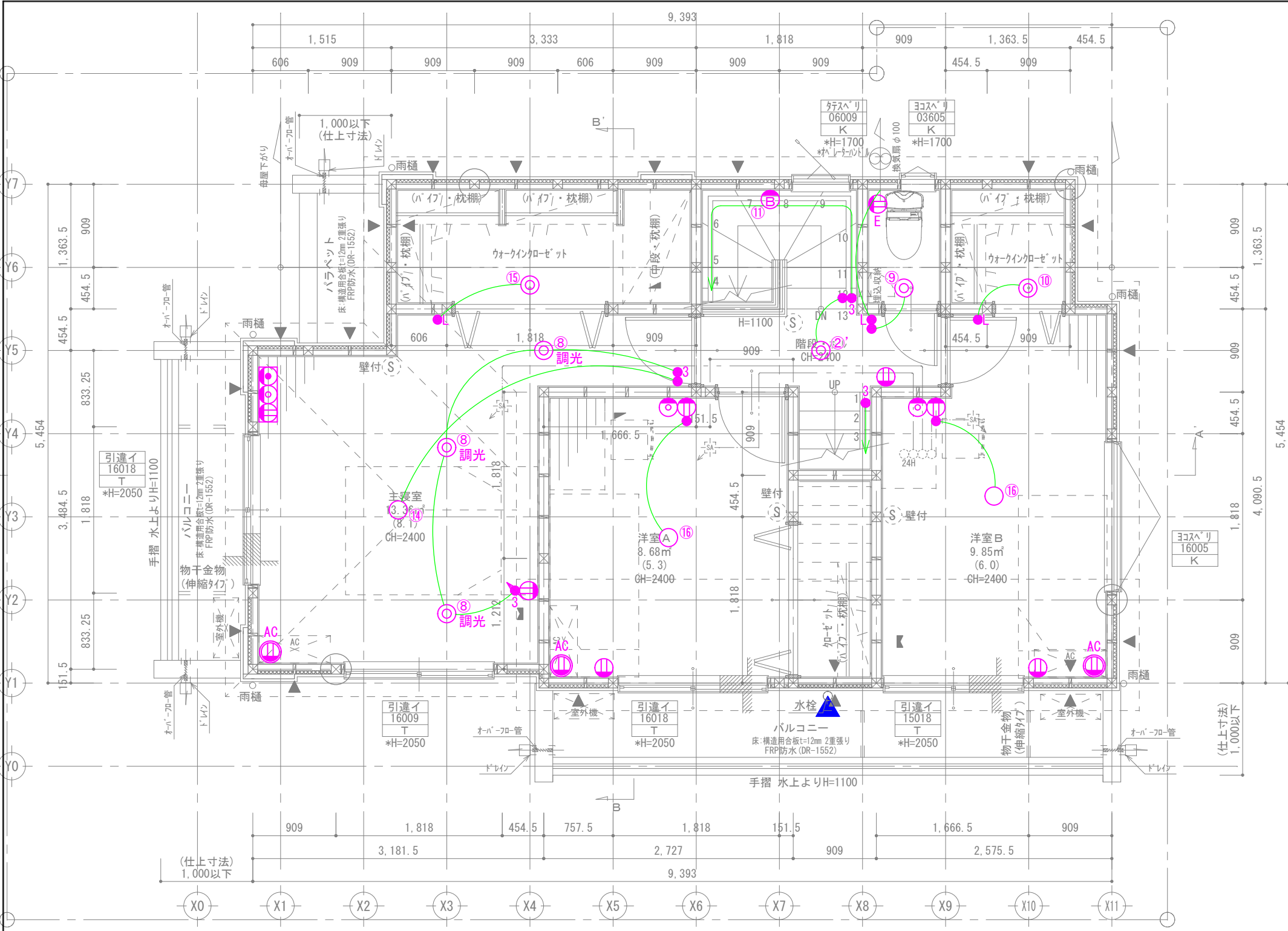
LED照明 (交換不可)
⑬ガーデン ×1
FreePa LED内蔵

LED内蔵
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W
電圧2700K
Ra83
消費電力2.0W

照明器具 (蛍光灯)	ガスコンセント
ダウンライト	インターホン
ダウンライト	テレビ端子
ペンダントライト	電話端子
シーリングライト	スイッチ
スポットライト	スイッチ (調光)
ブラケット	給湯リモコン
コンセント	床暖房位置
専用コンセント	外水道
防水コンセント	ガスメーター

*図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

MEMO		工事名称 Vigorous鷹の台 8期 (13号棟) 新築工事	検図印 (企画)	SCALE A3:1/50	設計年月日 2025.03.04
		図面名称 1階 電灯コンセント図	検図印 (工事)	DRAWING BY	図面番号



LED照明 (交換不可)
②' 階段ホール×1

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGD3105LE1 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力22.800W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
③主寝室 ×3

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGD1101LE1 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力5.100W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
⑨トイレ ×1

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGD1109LE1 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力3.900W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
⑩W. I. C ×1

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGD1109NLE1 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力3.900W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
⑪階段 ×1

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGB51658LE1 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力6.800W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
⑭主寝室 ×1

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGC31104 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力26.500W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
⑮W. I. C ×1

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

○LGD3101NLE1 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力6.400W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

LED照明 (交換不可)
⑯洋室A・B ×2

高気密SB
NEW
LED内蔵

明るさフリー (ライコン別売)
ON/OFF 使用時ライコン不要

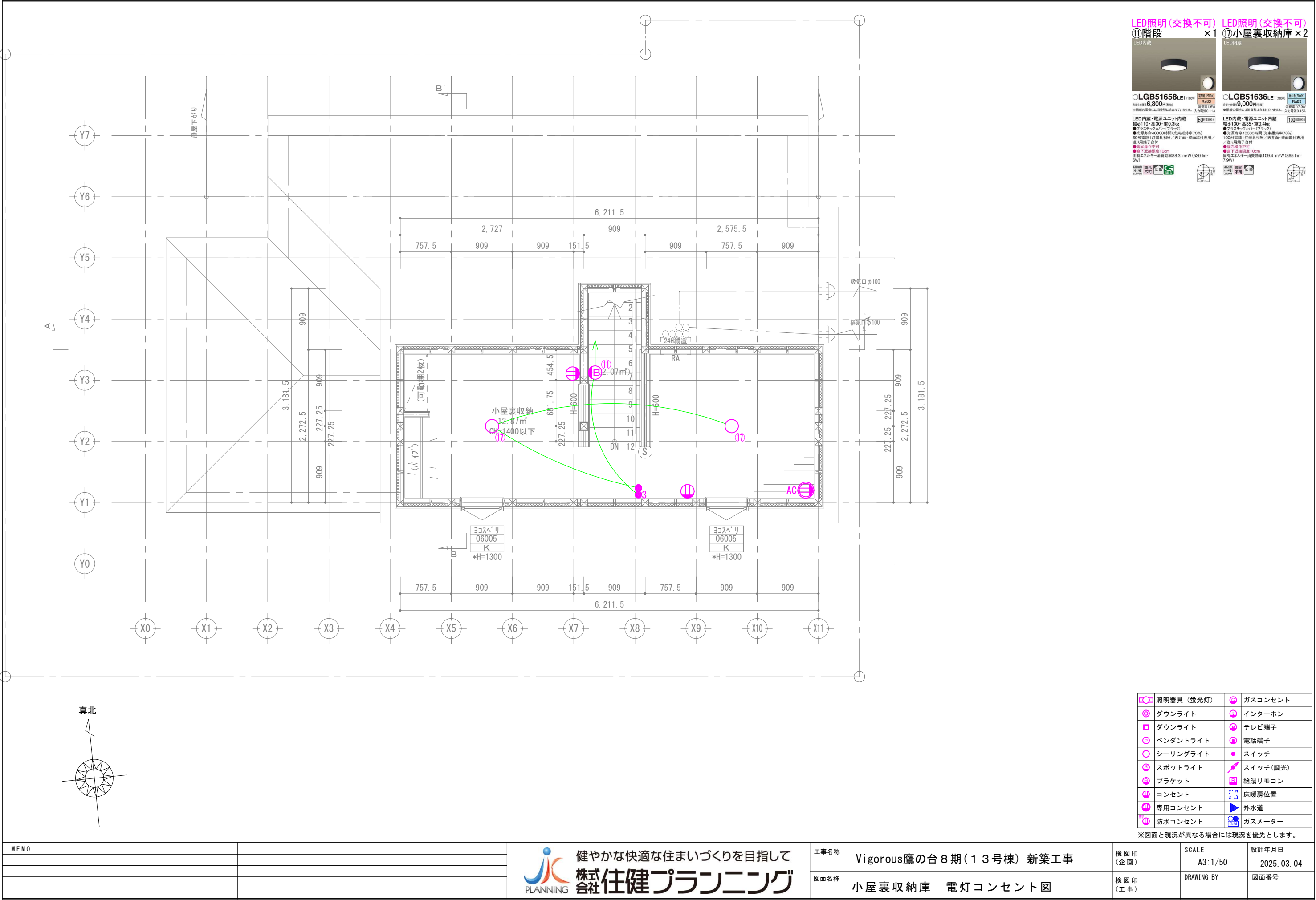
○LGC21104 (100V)
電圧2700V
Ra83
消費電力23.500W (定格)
※電圧の範囲には消費電力は含まれていません。入力電圧1.1A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミダイオードチップ (フラクツや割れ)
●光寿命4000時間 (光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当 (55度までの傾斜天井に取付可能) (2灯式) 適合: ニューアルプレート・LGK2000・LGK2001・LGK2004・LGK2005
●電圧調整可能 (3段階) との組み合わせで100%~1%の調光が可能
●施工時、埋込高は100mm必要となります。
●配光については斜天井対応となります。
●下照り防止機能 (10cm)
●電圧エネルギー消費効率59.8 lm/W (335 lm・4.5W)

LED調光器 (別売) 対応
調光器 (別売) 対応

照明器具 (蛍光灯)	ガスコンセント
ダウンライト	インターホン
ダウンライト	テレビ端子
ペンダントライト	電話端子
シーリングライト	スイッチ
スポットライト	スイッチ (調光)
ブラケット	給湯リモコン
コンセント	床暖房位置
専用コンセント	外水道
防水コンセント	ガスメーター

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。



LED照明 (交換不可)

⑪階段

LED内蔵

○LGB51658Le1 (100W)

本体価格6,800円(税別)

※標準の価格には消費税は含まれていません。

消費電力9W

入力電圧11A

60°照射角

LED内蔵・電源ユニット内蔵

幅φ110・高30・重0.3kg

●プラスチックカバー(ブラック)

●光通量4000lm(光束維持率70%)

100時間連続点灯可能/天井面・壁面取付専用/

送付用端子付

●点検口取付不可

●最大点検口径10cm

標準エネルギー消費効率88.3lm/W (530lm・6W)

LED照明 不可

LED照明 不可

LED照明 不可

LED照明 (交換不可)

⑪小屋裏収納庫 × 2

LED内蔵

○LGB51636Le1 (100W)

本体価格9,000円(税別)

※標準の価格には消費税は含まれていません。

消費電力7.5W

入力電圧0.15A

100°照射角

LED内蔵・電源ユニット内蔵

幅φ130・高35・重0.4kg

●プラスチックカバー(ブラック)

●光通量4000lm(光束維持率70%)

100時間連続点灯可能/天井面・壁面取付専用/

送付用端子付

●点検口取付不可

●最大点検口径10cm

標準エネルギー消費効率109.4lm/W (885lm・7.5W)

LED照明 不可

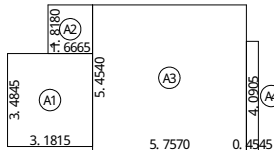
LED照明 不可

LED照明 不可

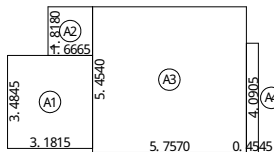
照明器具 (蛍光灯)	ガスコンセント
ダウンライト	インターホン
ダウンライト	テレビ端子
ペンダントライト	電話端子
シーリングライト	スイッチ
スポットライト	スイッチ (調光)
ブラケット	給湯リモコン
コンセント	床暖房位置
専用コンセント	外水道
防水コンセント	ガスメーター

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

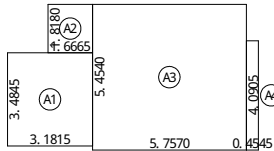
MEMO		 健やかな快適な住まいづくりを目指して 株式会社健プランニング	工事名称	Vigorous鷹の台 8期 (13号棟) 新築工事	検図印 (企画)		SCALE	設計年月日
			図面名称	小屋裏収納庫 電灯コンセント図	検図印 (工事)		A3:1/50	2025.03.04
							DRAWING BY	図面番号



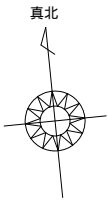
建築面積表			
	形状	計算式	面積
①A1	矩形	3.1815× 3.4845	11.085936
②A2	矩形	1.6665× 1.8180	3.029697
③A3	矩形	5.7570× 5.4540	31.398678
④A4	矩形	0.4545× 4.0905	1.859132
計(㎡)			47.37
合計			



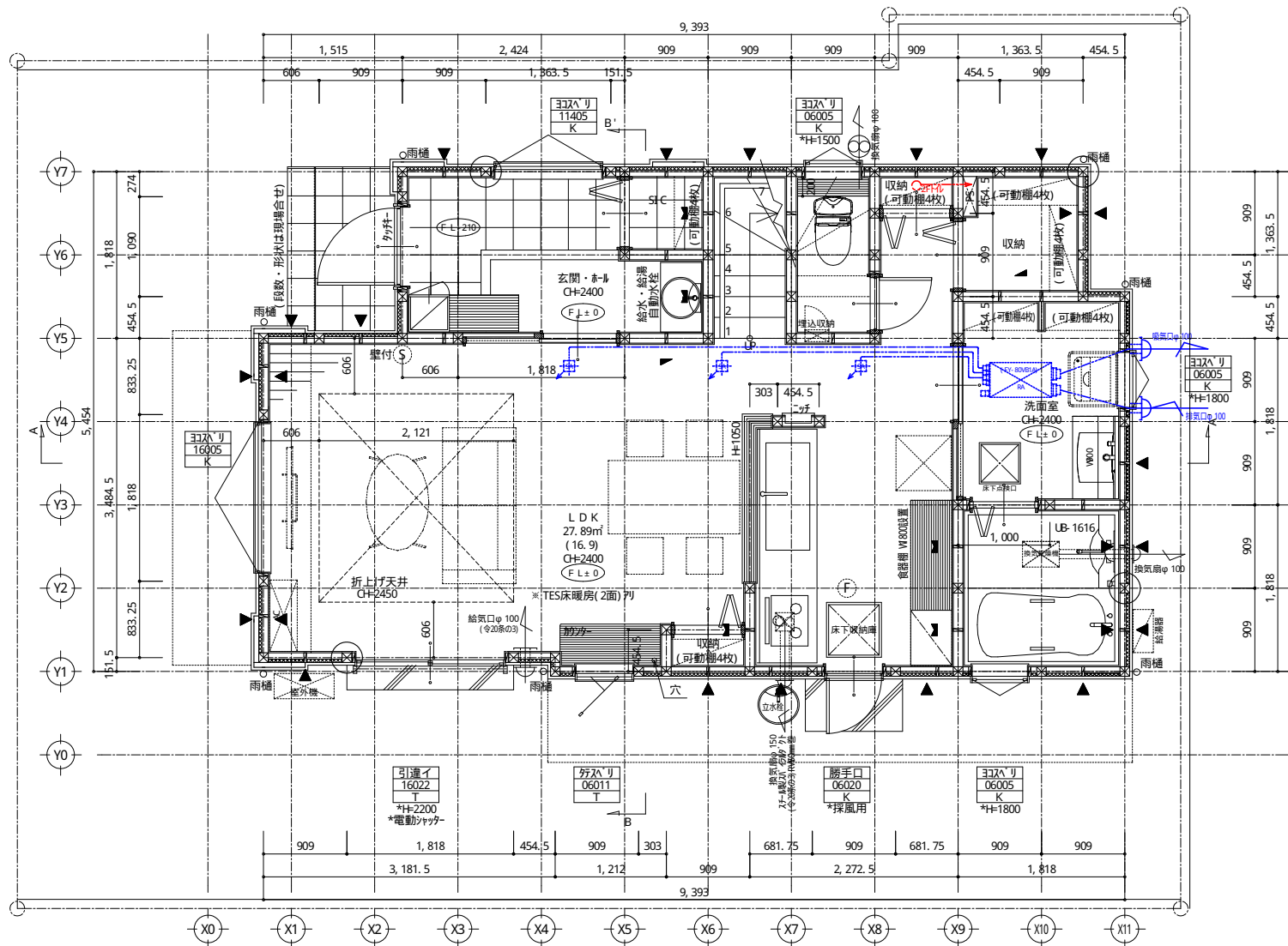
床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
①A1	矩形	3.1815× 3.4845	11.085936
②A2	矩形	1.6665× 1.8180	3.029697
③A3	矩形	5.7570× 5.4540	31.398678
④A4	矩形	0.4545× 4.0905	1.859132
計(㎡)			47.37
合計			14.33



床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
①A1	矩形	3.1815× 3.4845	11.085936
②A2	矩形	1.6665× 1.8180	3.029697
③A3	矩形	5.7570× 5.4540	31.398678
④A4	矩形	0.4545× 4.0905	1.859132
計(㎡)			47.37
合計			14.33



納品図



凡例

	通し柱	1 0 5 角 集成材
	外周部管柱	1 0 5 角 集成材
	その他管柱	1 0 5 角 集成材

(柱間 柱間) 筋交シングル (45°*90) 壁倍率2.0

筋交ダブル (45°*90) 壁倍率4.0

構造用面材 9mm 壁倍率2.9

外部: 構造用面材 9mm 内部: 筋交シングル 壁倍率4.9

引違い 16511 T/K ... 開口部の種類・形状 ... W×H 寸法 ... ガラス種類 (種類は下記記号を参照) ... 窓取付天端 (表記の無いものはH=2000) ... 手動シャッター ... 備考 ... 面格子 ... 備考 ... 防火サッシ ... 防火設備 (網入が7mm厚6.8mm又は防火シャッター) (EB-9111 ~ EB-9119)

ガラス記号 T... 透明 K... 型板 ... 網入 F T... ワイヤレス防火ガラス

法28条の2によるシックハウス対策

天井裏等 (小屋裏収納含む) F☆☆☆☆

内装仕上 F☆☆☆☆

換気設備 1階: 第1種換気設備 2階: 第1種換気設備

(換気回数0.5回/h以上) 常時運転を支持する旨を表示

クロルピリホス クロルピリホスの使用無し

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

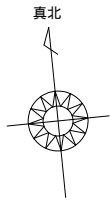
換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

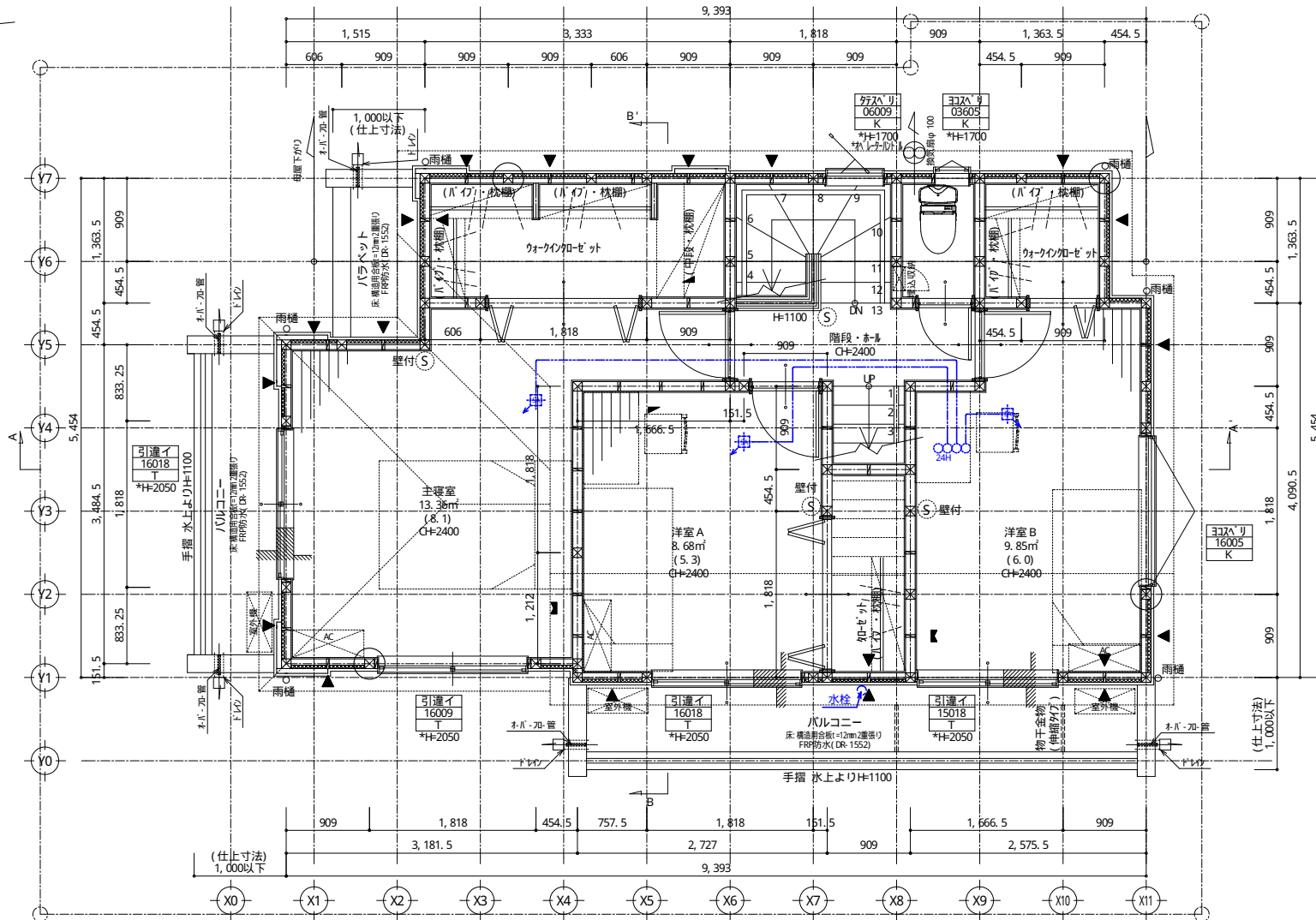
換気扇φ150 24時間換気本体

給気口φ100 (令20条の3)

換気扇φ150 24時間換気本体



納品図



凡例

	通し柱	105角 集成材
	外周部管柱	105角 集成材
	その他管柱	105角 集成材

	筋交シングル (45°90°)	壁倍率2.0
	筋交ダブル (45°90°)	壁倍率4.0
	構造用面材φ9mm	壁倍率2.9
	外部：構造用面材φ9mm 内部：筋交シングル	壁倍率4.9

引違い	開口部の種類・形状
16511	W×H 寸法
T/K	ガラスの種類 (種類は下記記号を参照)
*H=1800	窓取付天端 (表記の無いものはH=2000)
*手動シャッター	備考
*雨格子	備考
(防)	防火サッシ
防火設備 (網入が厚6.8mm又は防火シャッター)	
(EB-9111 - EB-9119)	

ガラス記号

T...	透明	K...	型板
網...	網入り	F T...	ワイヤレス防火ガラス

法28条の2によるシックハウス対策

天井裏等(小屋裏収納含む)	F☆☆☆☆
内装仕上	F☆☆☆☆

換気設備	1階：第1種換気設備 2階：第1種換気設備
(換気回数0.5回/h以上)	*常時運転を支持する旨を表示

クロルピリホス	クロルピリホスの使用無し
---------	--------------

	24時間換気本体
	SA(給気口)

給気口φ100 (今2条の3)	
-----------------	--

換気扇φ150 スター型(今2条の外) RV80mm巻 (今2条の3)	
-------------------------------------	--

(S)	(煙感知式) 住宅用火災警報器
(F)	(熱感知式) 住宅用火災警報器

住宅用火災警報器設置位置
天井設置は、壁、又は梁から0.6m以上離れをとる。
壁設置は、天井から下方0.15m以上0.5m以内に設置する。
但し換気口等の吹き出し口から1.5m以上離れた位置とする。

階段寸法 (手摺 出幅100mm以内)

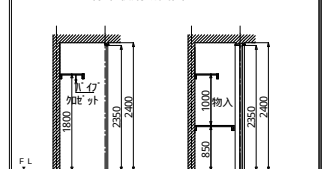
蹴上：224.20mm 踏面：206.59mm 有効幅：750mm

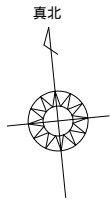
(金物補強は新法による)
特記なき出入口は段差無しとする

	ドア・開閉(10mm)
	換気計画一体

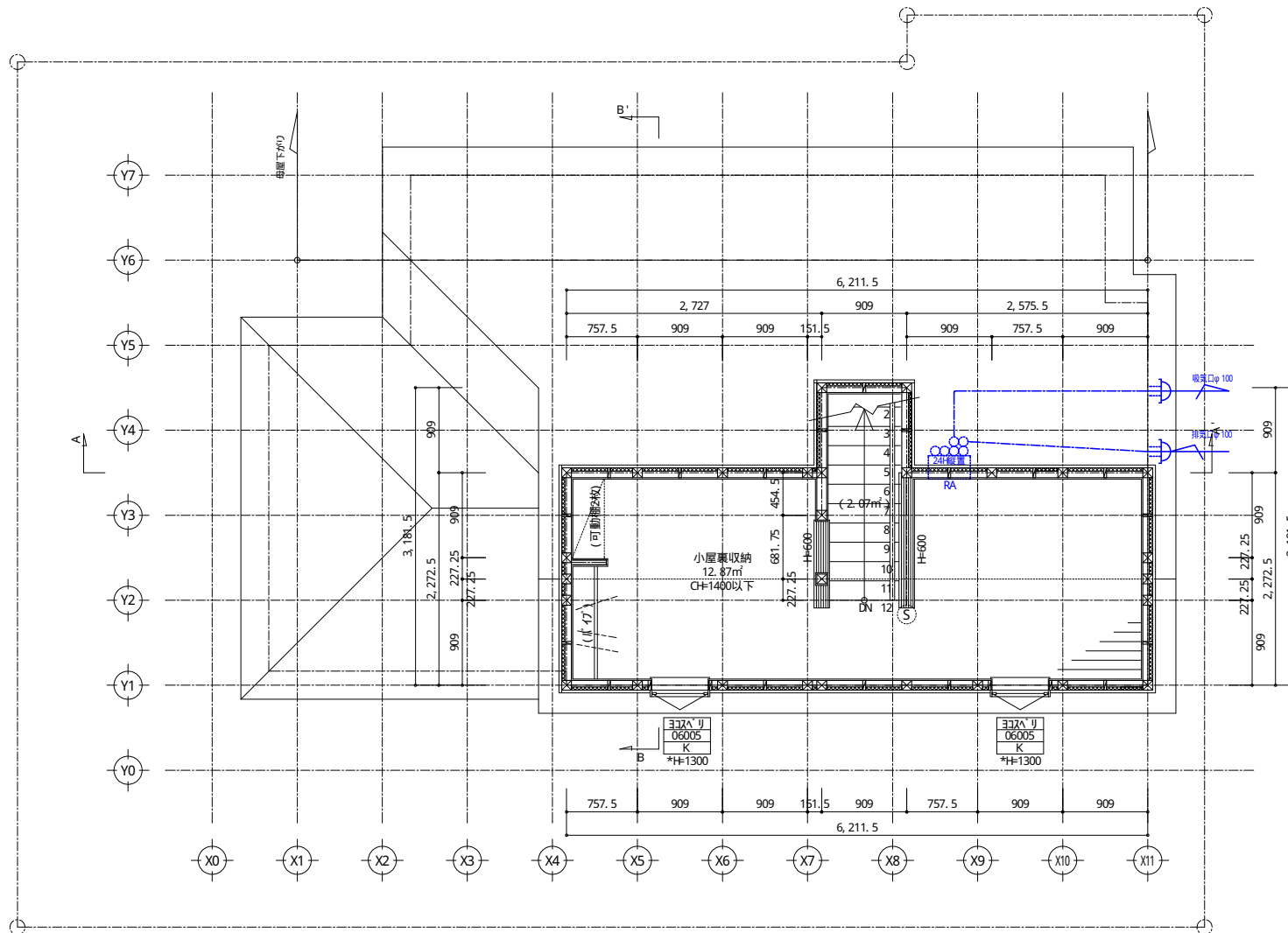
※ 施行令第46条チェック済 (節減計算)
ガス・水道・電気メーター位置は現場打合せの上決定すること。

標準収納断面図 1/100





納品図



凡例

	通し柱	105角 集成材
	外周部管柱	105角 集成材
	その他管柱	105角 集成材

(柱間 柱間) 筋交シングル (45°90) 壁倍率2.0

筋交ダブル (45°90) 壁倍率4.0

構造用面材φ9mm 壁倍率2.9

外部：構造用面材φ9mm 内部：筋交シングル 壁倍率4.9

引違い	開口部の種類・形状
16511	W×H 寸法
T/K	ガラス種類 (種類は下記記号を参照)
*H-1800	窓取付天端 (表記の無いものはH=2000)
*手動シャッター	備考
*面格子	備考
(防)	防火サッシ
防火設備 (網入がφ厚6.8mm又は防火シャッター)	
(EB-9111 ~ EB-9119)	

ガラス記号

T... 透明 K... 型板
網... 網入り F T... ワイヤレス防火ガラス

法28条の2によるシックハウス対策

天井裏等(小屋裏収納含む) F☆☆☆☆

内装仕上 F☆☆☆☆

換気設備 1階：第1種換気設備 2階：第1種換気設備

(換気回数0.5回/h以上) 常時運転を支持する旨を表示

クロルピリホス クロルピリホスの使用無し

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

給気口φ100 (令28条の3)

換気扇φ150 (令28条の3)

納品図

基礎：べた基礎工法
基礎立ち上がりH=410mm
床下換気はキソパッキン仕様
防腐・防蟻処理：
地面から1m以内の外壁軸組

小屋裏換気計算（2階屋根）

▲・・・軒裏吸気孔
（カネシン SS-90）
（有効換気面積 0.0175㎡/本）
天井面積の1/900以上設置

必要面積 $47.37 / 900 = 0.05263$...A

有効面積 $0.0175 \times 4 = 0.07$...B

A < B ∴ OK 4箇所設置

1000 ...棟換気1P

（有効排気面積0.017㎡/L=1090）

必要面積 $47.37 / 1600 = 0.0296$...A

有効面積 $0.017 \times 2 = 0.034$...B

A < B ∴ OK 2箇所設置

凡例

▽ 棟換気

▲ 軒裏換気

※ 軒高より上部は小屋組とする。

南側立面図 S: 1/100

東側立面図 S: 1/100

北側立面図 S: 1/100

西側立面図 S: 1/100

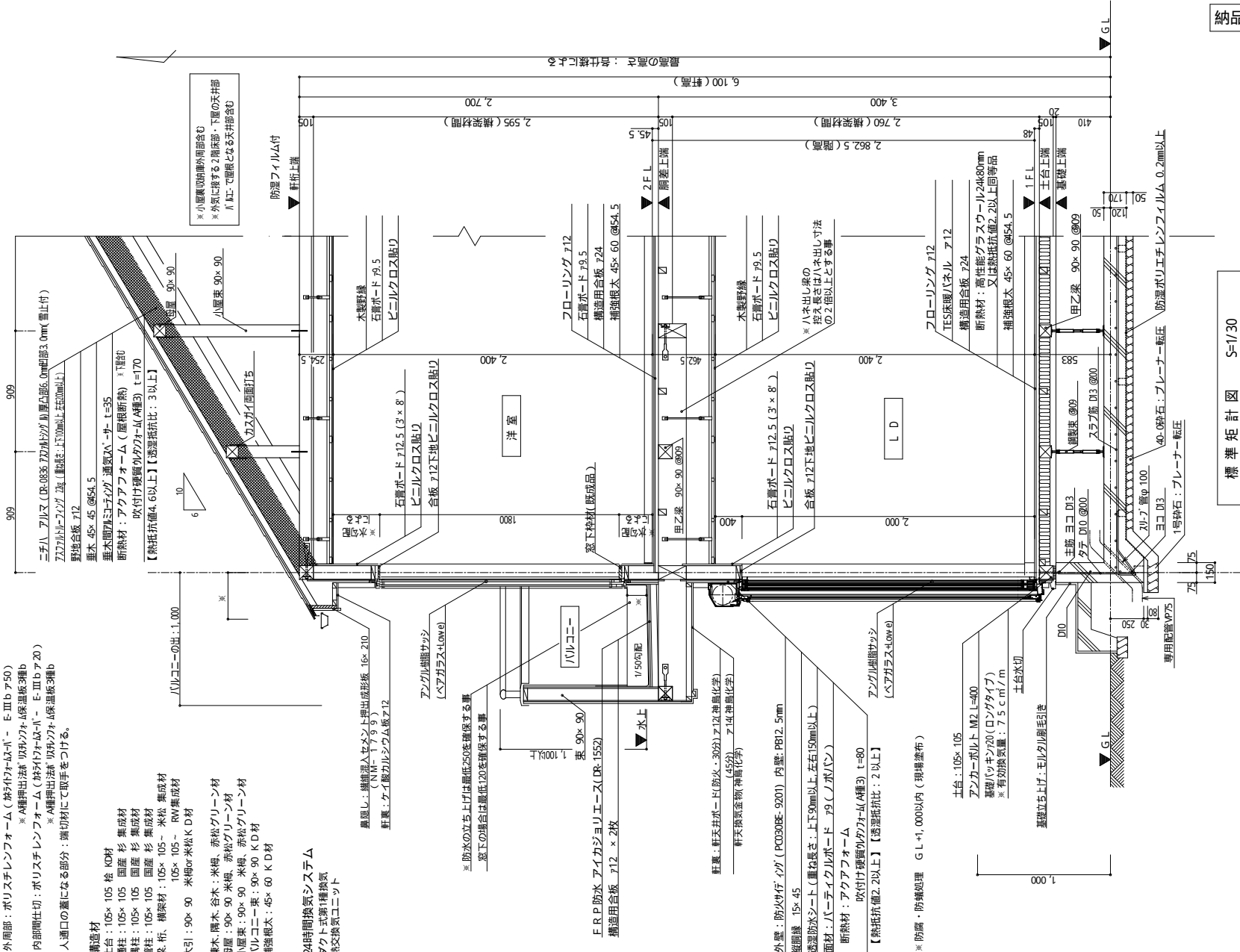
住健ブランニング仕様

- ※ UB基礎内断熱材仕様
基礎バッキン：浴室周リ4方向は 気密キノンバッキン使用
表記以外は通気キノンバッキンを使用
外周部：ポリスチレンフォーム（カタイト）A・B・E・III・A50）
※ A種押出法 100mm厚 保温板 3種b
内部間仕切：ポリスチレンフォーム（カタイト）A・B・E・III・A20）
※ A種押出法 100mm厚 保温板 3種b
人通口の蓋になる部分：断切材にて取手をつける。

- ※ 構造材
土台：105×105 松 KD材
通柱：105×105 国産 杉 集成材
隅柱：105×105 国産 杉 集成材
寄柱：105×105 国産 杉 集成材
梁・桁・構架材：105×105～105×105 集成材
大引：90×90 米桐or米松KD材
梁木・隅木：米桐、赤松グリーン材
母屋：90×90 米桐、赤松グリーン材
小屋根：90×90 米桐、赤松グリーン材
バルコニー梁：90×90 KD材
補強根太：45×60 KD材

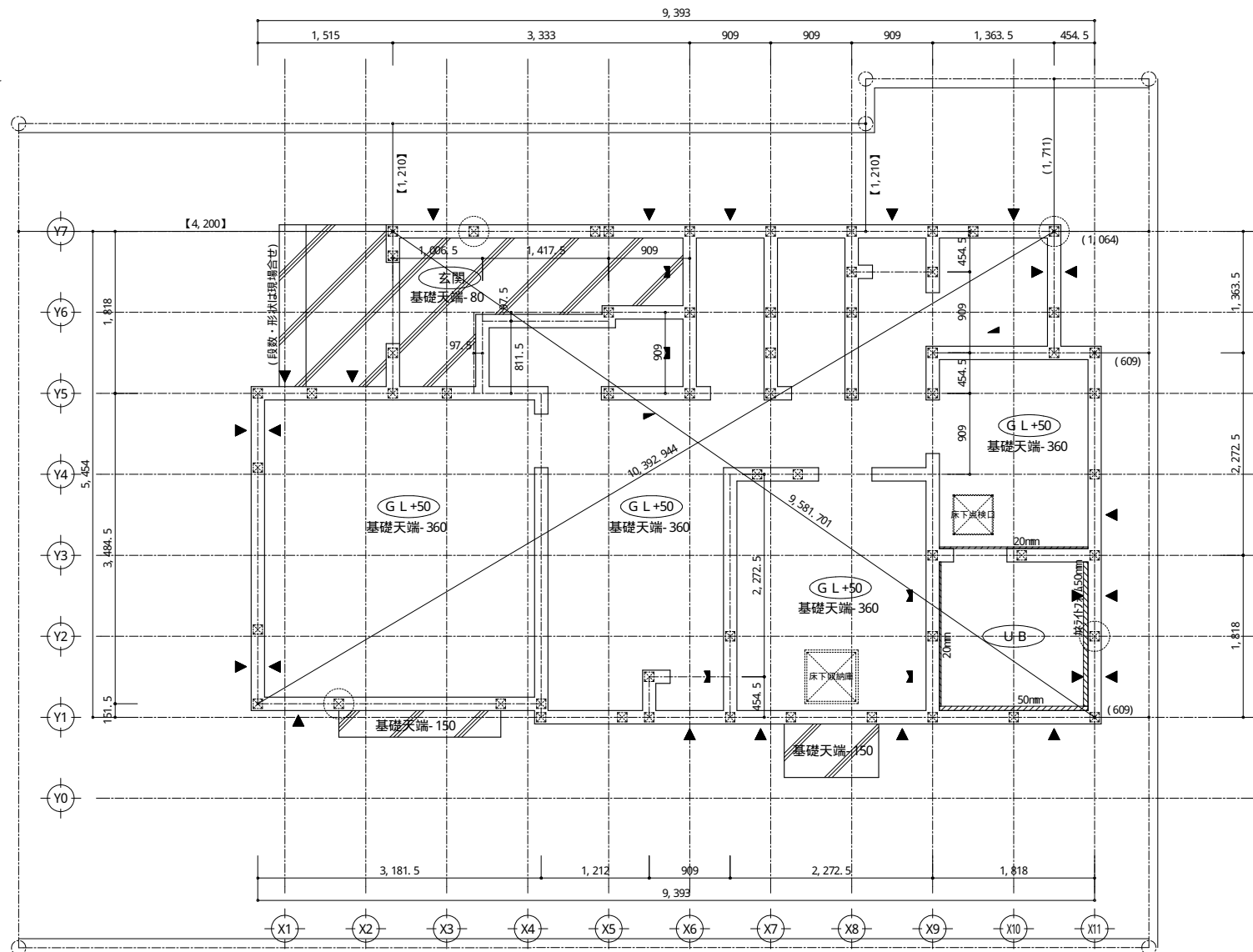
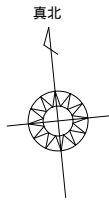
- ※ 24時間換気システム
ダクト式第1種換気
熱交換ユニット

- ※小屋裏収納外周部含む
※外気に接する2階床部・下屋の天井部
バルコニーで断熱となる天井含む



標準矩計図 S=1/30

納品図

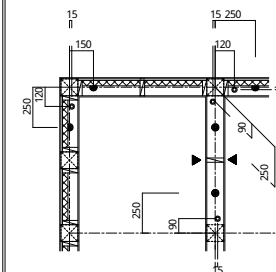


基礎伏図 S: 1 / 50

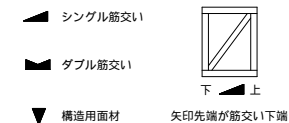
納品図

凡例

ホールダウン・アンカーボルト設置基準



- アンカー 頭出: 基礎天より120出
- アンカー 位置: 耐力壁の柱部分の芯より150離し
- ホールダウンアンカー 位置: 柱芯より120離し
- 建物内周部の筋交い部のホールダウンは左右どちらかに備わせる事。
(筋交いに当たります。)
- 建物外周部のホールダウンは内側に備わせる事。(真壁和室の場合は外側。)



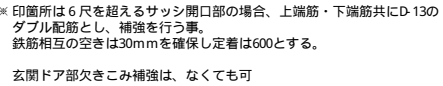
- ※ 特記なき人通口の幅は600とする。
(耐力壁・柱下に設置しない事)
- ※ スラブレベルは基礎天端マイナス高とする。
- ※ 【 】 内の寸法は違い出し寸法です。

* 内玄関・外玄関の土間レベル(標準基礎高H=410の場合)
(下記の数値は基礎天端からの数値とする。)

	桁組み工法	根太4.5mm	根太6.0mm
玄関内土間	- 80	- 50	- 30
玄関外土間2段目	- 120	- 80	- 65
玄関外土間1段目	現場合わせ	現場合わせ	現場合わせ
リビングコート	- 150	- 110	- 90

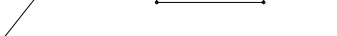
* シューズクローク等による広い内土間がある際には土間レベル変換計。
(水勾配を奥からとする)

標準 基礎



中通り

布基礎



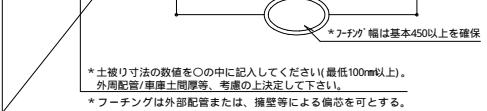
人通口補強詳細図



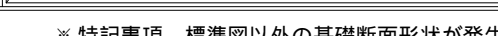
深基礎① H=350以下タイプ
【H=350(見付け)+250(根入れ)=600(合計)】



深基礎② H=351~1000以下タイプ
【H=1000(見付け)+250(根入れ)=1250(合計)】



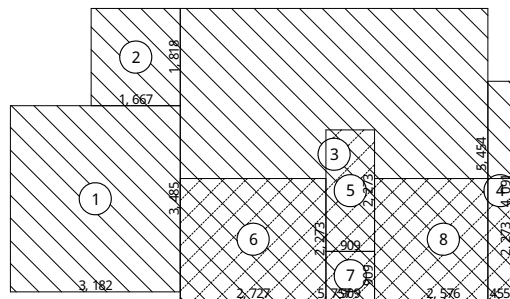
深基礎③ H=1001~2000以下タイプ
 【H=2000(見付け)+250(根入れ)=2250(合計)】



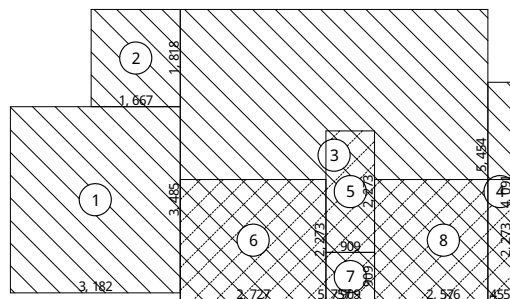
HD・Aボルト設置基準

-
- 基礎断面詳細図
- スクリューワッシャー
- 柱
- アンカーの出
- 120
- 105x105
- 105x105
- 105
- 20
- 75
- 75
- 土台

※ 特記事項 標準図以外の基礎断面形状が発生するときは別紙にその基礎断面詳細図を作成すること

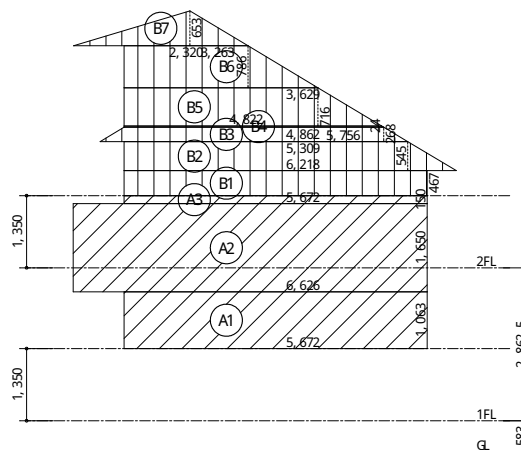


1階床面積算定図(基準法)

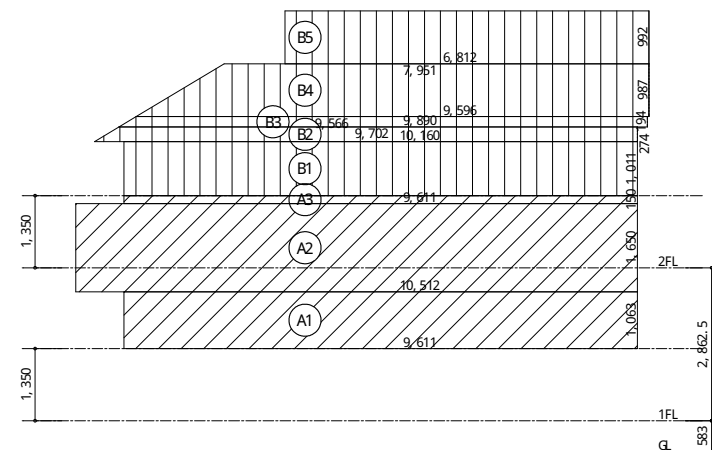


2階床面積算定図(基準法)

床面積表(基準法)				単位	m ²
階		面積		計	
2	①	3.182× 3.485	11.0893	57.344	
	②	1.667× 1.818	3.0306		
	③	5.757× 5.454	31.3987		
	④	0.455× 4.091	1.8614		
	⑤	(0.909× 2.273) × 1.400÷ 2.1	1.3775		
	⑥	(2.727× 2.273) × 1.400÷ 2.1	4.1323		
	⑦	(0.909× 0.909) × 1.400÷ 2.1	0.5509		
	⑧	(2.576× 2.273) × 1.400÷ 2.1	3.9035		
1	①	3.182× 3.485	11.0893	57.344	
	②	1.667× 1.818	3.0306		
	③	5.757× 5.454	31.3987		
	④	0.455× 4.091	1.8614		
	⑤	(0.909× 2.273) × 1.400÷ 2.1	1.3775		
	⑥	(2.727× 2.273) × 1.400÷ 2.1	4.1323		
	⑦	(0.909× 0.909) × 1.400÷ 2.1	0.5509		
	⑧	(2.576× 2.273) × 1.400÷ 2.1	3.9035		

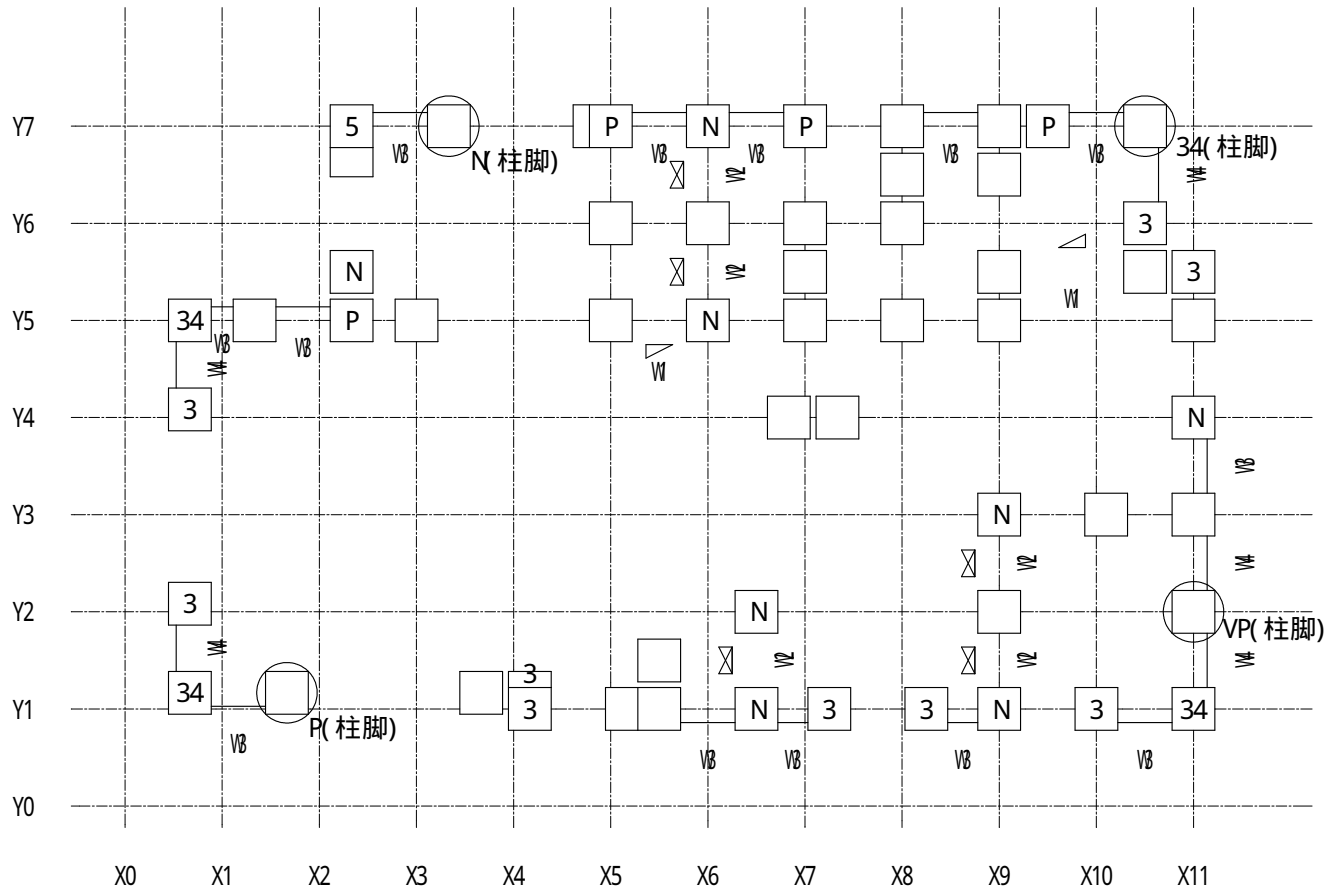


X方向(東面)見付面積算定図



Y方向(南面)見付面積算定図

見付面積表				単位 m ²	
方向	階	面積		計	累計
X	2	(B) 5.672× 0.467	2.6488	13.758	13.758
		(C) (6.218 + 5.309) × 0.545÷ 2.0	3.1411		
		(D) (5.756 + 4.862) × 0.268÷ 2.0	1.4228		
		(E) (4.862 + 4.822) × 0.024÷ 2.0	0.1162		
		(F) (4.822 + 3.629) × 0.716÷ 2.0	3.0255		
		(G) (3.629 + 2.320) × 0.786÷ 2.0	2.3380		
		(H) 3.263× 0.653÷ 2.0	1.0654		
	1	(A) 5.672× 1.063	6.0293	17.813	31.571
		(Z) 6.626× 1.650	10.9329		
		(V) 5.672× 0.150	0.8508		
Y	2	(B) 9.611× 1.011	9.7167	29.742	29.742
		(C) (10.160 + 9.702) × 0.274÷ 2.0	2.7211		
		(D) (9.890 + 9.566) × 0.194÷ 2.0	1.8872		
		(E) (9.596 + 7.951) × 0.987÷ 2.0	8.6594		
		(F) 6.812× 0.992	6.7575		
	1	(A) 9.611× 1.063	10.2165	29.003	58.745
		(Z) 10.512× 1.650	17.3448		
		(V) 9.611× 0.150	1.4417		



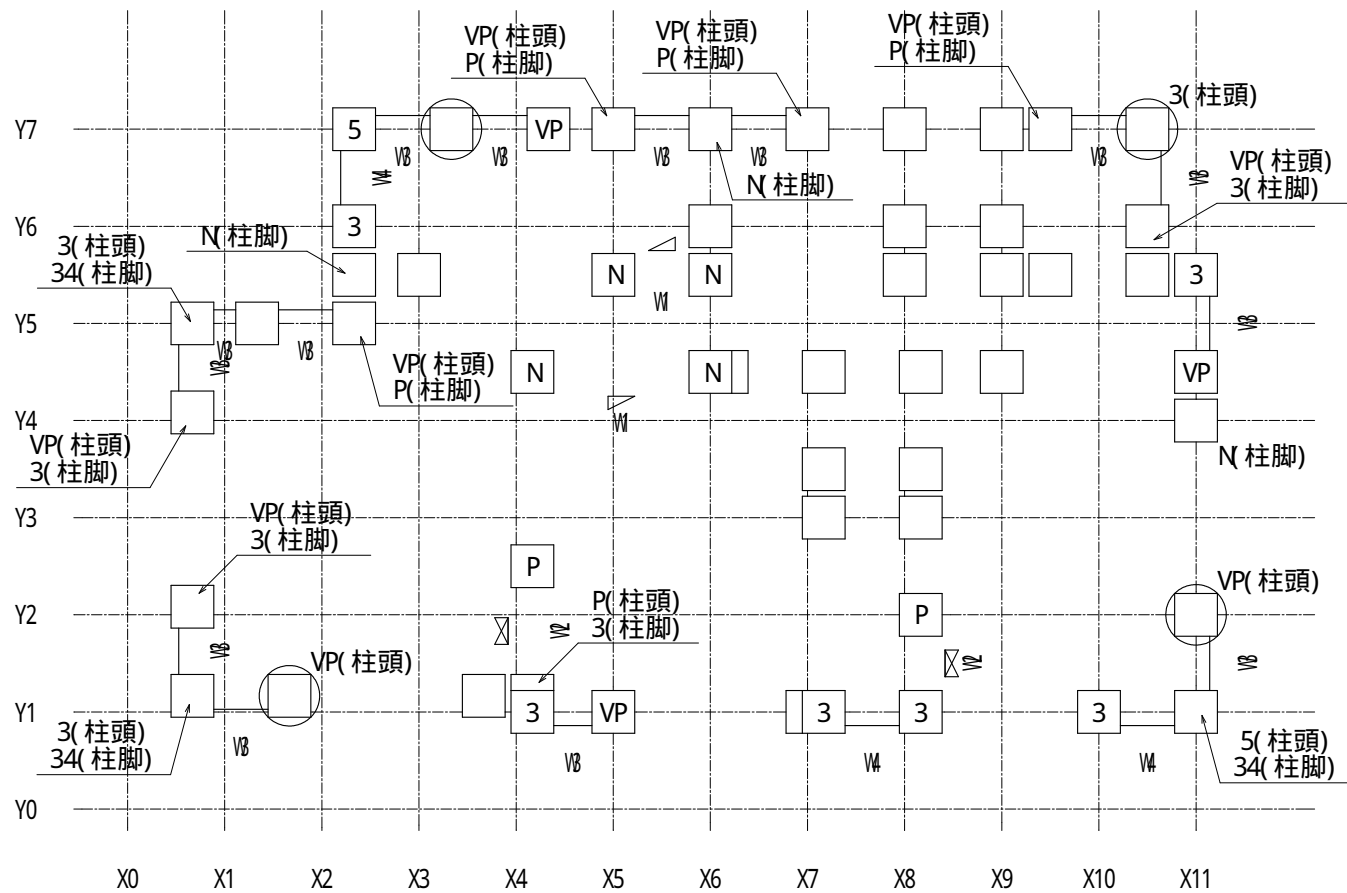
1 階柱壁伏図

接合部凡例		*接合部凡例はユーザ設定されたものです。	
記号	仕様	N	倍率
(い)	短ほぞ差し、かすがい	0.00	
(ろ)	N 長ほぞ差し込み栓又はL字型金物	0.65	0.70
(ろ)	L L字型かど金物		0.70
(は)	VP 山形プレート	1.00	1.00
(は)	T T字型金物		1.00
(に)	P 羽子板金物	1.40	1.40
(に)	I 短冊金物		1.40
(ほ)	Ps 羽子板金物+スクリュー釘50	1.60	1.60
(ほ)	Is 短冊金物+スクリュー釘50		1.60
(へ)	2 10KN用引き寄せ金物	1.80	1.80
(と)	3 15KN用引き寄せ金物	2.80	2.80
(ち)	4 20KN用引き寄せ金物	3.70	3.70
(り)	5 25KN用引き寄せ金物	4.70	4.70
(ぬ)	32 15KN用引き寄せ金物× 2	5.60	5.60
(る)	J1 腰掛け横着しくは大入れ横掛け+羽子板金物、短冊金物		1.90
(を)	J2 腰掛け横着しくは大入れ横掛け+羽子板金物、短冊金物× 2		3.00
(わ)	34 15KN用引き寄せ金物+20KN用引き寄せ金物	6.50	6.50
(か)	42 20KN用引き寄せ金物× 2	7.50	7.50

筋かいの種類に応じた筋かいの端部の接合部の仕様		
筋かいの種類	接合部の仕様（構造方法）	
イ 鉄筋φ9	柱又は横架材を貫通し、三角座金を介してナット締め、又は鋼板添え板を用い鋼板を柱及び横架材にφ90、8本平打ち	
ロ 筋かい: 15× 90	柱・横架材を欠き込み、柱・横架材双方に対してN65、5本平打ち	
ハ 筋かい: 30× 90	鋼板添え板t=1.6mmを筋かいに対してボルトφ12及びQ65、3本平打ち、柱に対してQ65、3本平打ち、横架材に対してQ65、4本平打ち。筋かいプレートBP同等品	
ニ 筋かい: 45× 90	鋼板添え板t=2.3mmを筋かいに対してボルトφ12及びスクリュー釘φ4.5L50、7本平打ち、柱及び横架材に対してスクリュー釘φ4.5L50、5本平打ち。筋かいプレートBP-2同等品	
ホ 筋かい: 90× 90	柱又は横架材にボルトφ12mmを用いて一面剪断接合	

胴差と通し柱の接合部の仕様		
胴差と通し柱の条件		仕口
T1	通し柱の片側に胴差が来る場合	胴差を柱にかたぎ大入れ短ほぞ差しの上、羽子板ボルト、かね折り金物又は同等以上の仕口
T2	通し柱の両側に胴差が来る場合	胴差を柱にかたぎ大入れ短ほぞ差しの上、短冊金物又は、同等以上の仕口で胴差相互を緊結
T3	通し柱と胴差の接合部の近くに90° 90以上の筋かいが来る場合(通し柱が建物の出隅にあるか、筋かい壁が外壁と直交して接する場合)	胴差を通し柱に、15KN用引き寄せ金物を水平に用いて緊結

柱接合部判定表																			
階	通し柱	柱位置		出隅柱	階数1又は階数2の2階	階数2の1階	X方向		Y方向		N	柱頭		柱脚		隅差と通し柱			
		X	Y				仕様	判定	仕様	判定		仕様	判定						
1	○	4.2	1	○	○	○	0.00× 0.8+2.90× 0.8+0.24÷ 1.0 [X5Y1] 2.90× 0.5× 0.152/0.91	1.56 0.24	0.00× 0.8+0.00× 0.8÷ 1.0	-1.00	1.56	3(と)	OK	3(と)	OK				
		5.2	1	-	×	×	0.00× 0.5+1.21÷ 1.6 [X5Y1] 2.90× 0.5× 0.758/0.91	-0.39 1.21	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.39	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		5.5	1	-	×	×	2.90× 0.5÷ 1.6	-0.15	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.15	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		6.5	1	-	×	×	0.00× 0.5+0.32÷ 1.6 [X7.2Y1] 5.80× 0.5× 0.076/0.682	-1.28 0.32	4.00× 0.5÷ 1.6	0.40	0.40	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK				
		7.3	1	-	×	×	2.90× 0.5+2.82÷ 1.6 [X7.2Y1] 5.80× 0.5× 0.606/0.682 [X8.2Y1] 5.80× 0.5× 0.076/0.909	2.67 2.58 0.24	0.00× 0.5+0.17÷ 1.6 [X8.2Y1] 4.00× 0.5× 0.076/0.909	-1.43 0.17	2.67	3(と)	OK	3(と)	OK				
		8.3	1	-	×	×	2.90× 0.5+2.66÷ 1.6 [X8.2Y1] 5.80× 0.5× 0.833/0.909	2.51 2.66	0.00× 0.5+3.83÷ 1.6 [X8.2Y1] 4.00× 0.5× 0.833/0.909 [X8.2Y2] 4.00× 0.5	2.23 1.83 2.00	2.51	3(と)	OK	3(と)	OK				
		9	1	-	×	×	2.90× 0.5÷ 1.6	-0.15	4.00× 0.5÷ 1.6	0.40	0.40	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK				
		10	1	×	×	×	2.90× 0.5+5.80× 0.5÷ 1.6	2.75	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	2.75	3(と)	OK	3(と)	OK				
		11	1	○	○	○	2.90× 0.8+5.80× 0.8÷ 1.0	5.96	5.80× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	5.96	5.96	34(わ)	OK	34(わ)	OK				
		0.7	1.2	○	○	○	2.90× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	3.64	5.80× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	5.96	5.96	34(わ)	OK	34(わ)	OK				
		1.7	1.2	×	×	×	2.90× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	1.30	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	1.30	金物不要	OK	P(に)	OK	T2	OK		
		3.7	1.2	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		4.2	1.2	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5+1.25÷ 1.6 [X4.2Y4.5] (2.00+0.50)× 0.5	-0.35 1.25	0.00× 0.5+4.00× 0.5÷ 2.00÷ 1.6 [X4.2Y2.5] 4.00× 0.5	2.40 2.00	2.40	3(と)	OK	3(と)	OK				
		5.5	1.5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		6.5	2	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	4.00× 0.5÷ 1.6	0.40	0.40	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK				
		9	2	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		11	2	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	-0.15	-0.15	金物不要	OK	VP(は)	OK	T2	OK		
		0.7	2	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	5.80× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	2.75	2.75	3(と)	OK	3(と)	OK				
		9	3	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	4.00× 0.5÷ 1.6	0.40	0.40	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK				
		10.1	3	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		11	3	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	2.90× 0.5÷ 1.6	-0.15	-0.15	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		6.8	4	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		7.3	4	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		11	4	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	2.90× 0.5+0.00× 0.5+0.73÷ 1.6 [X11Y4.5] 2.90× 0.5× 0.455/0.91	0.58 0.73	0.58	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK				
		0.7	4	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	5.80× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	2.75	2.75	3(と)	OK	3(と)	OK				
		0.7	5	○	○	○	2.90× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	3.64	5.80× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	5.96	5.96	34(わ)	OK	34(わ)	OK				
		1.3	5	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		2.3	5	×	×	×	2.90× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	1.30	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	1.30	P(に)	OK	P(に)	OK				
		3	5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		5	5	-	×	×	(2.00+0.50)× 0.5÷ 1.6	-0.35	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.35	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
		6	5	-	×	×	(2.00÷ 0.50)× 0.5+0.75÷ 1.6 [X6Y4.5] (2.00÷ 0.50)× 0.5	-0.10 0.75	4.00× 0.5÷ 1.6	0.40	0.40	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK				
		7	5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK				
8	5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
9	5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
11	5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+0.73÷ 1.6 [X11Y4.5] 2.90× 0.5× 0.455/0.91	-0.87 0.73	-0.87	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
2.3	5.5	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5+0.59÷ 1.6 [X5Y5.5] (2.00÷ 0.50)× 0.5× 1.818/4.242 [X6Y5.5] (2.00+0.50)× 0.5× 0.909/4.242	-1.01 0.32 0.27	0.00× 0.5+0.00× 0.5+1.69÷ 1.6 [X2.3Y6] 5.80× 0.5× 0.636/1.091	0.09 1.69	0.09	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK						
7	5.5	-	×	×	0.00× 0.5+1.41÷ 1.6 [X5Y5.5] (2.00÷ 0.50)× 0.5× 2.424/4.242 [X6Y5.5] (2.00+0.50)× 0.5× 3.333/4.242	-0.19 0.43 0.98	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.19	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
9	5.5	×	×	×	(2.00÷ 0.50)× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-0.85	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.85	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
10.5	5.5	×	×	×	(2.00+0.50)× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-0.35	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.35	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
11	5.5	○	○	○	0.00× 0.8+0.00× 0.8÷ 1.0	-1.00	0.00× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	1.32	1.32	3(と)	OK	3(と)	OK						
5	6	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
6	6	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
7	6	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
8	6	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
10.5	6	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	5.80× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	2.75	2.75	3(と)	OK	3(と)	OK						
8	6.5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
9	6.5	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-1.60	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
2.3	6.7	-	×	×	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.00× 0.5+1.21÷ 1.6 [X2.3Y6] 5.80× 0.5× 0.455/1.091	-0.39 1.21	-0.39	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
2.3	7	○	○	○	2.90× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	3.64	0.00× 0.8+5.80× 0.8÷ 1.0	3.64	3.64	3(と)	OK	3(と)	OK						
3.3	7	×	×	×	2.90× 0.5+0.00× 0.5+0.48÷ 1.6 [X4.3Y7] 2.90× 0.5× 0.455/1.364	0.33 0.48	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	0.33	金物不要	OK	N(ろ)	OK	T2	OK				
4.8	7	-	×	×	0.00× 0.5+0.97÷ 1.6 [X4.3Y7] 2.90× 0.5× 0.909/1.364	-0.63 0.97	0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.63	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
5	7	×	×	×	2.90× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	1.30	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	1.30	P(に)	OK	P(に)	OK						
6	7	×	×	×	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	4.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	0.40	0.40	N(ろ)	OK	N(ろ)	OK						
7	7	×	×	×	2.90× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	1.30	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	1.30	P(に)	OK	P(に)	OK						
8	7	×	×	×	2.90× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-0.15	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.15	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
9	7	×	×	×	2.90× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-0.15	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	-0.15	□ (い)	OK	□ (い)	OK						
9.5	7	×	×	×	2.90× 0.5+2.90× 0.5÷ 1.6	1.30	0.00× 0.5+0.00× 0.5÷ 1.6	-1.60	1.30	P(に)	OK	P(に)	OK						
10	7.5	○	○	○	2.90× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	3.64	5.80× 0.8+2.90× 0.8÷ 1.0	5.96	5.96	金物不要	OK	34(わ)	OK	T1	OK				



2階柱壁伏図

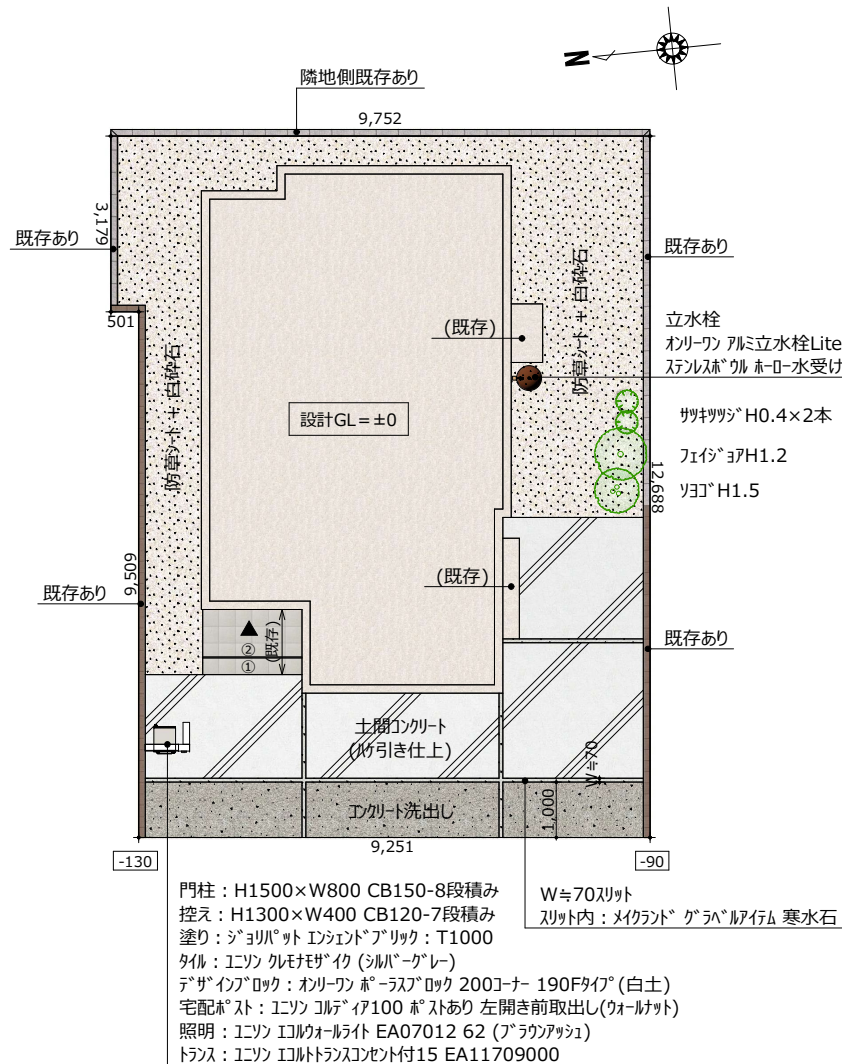
接合部凡例		*接合部凡例はユーザ設定されたものです。	
記号	仕様	N	倍率
(い)	短ほぞ差し、かすがい	0.00	
(ろ)	N	0.65	0.70
(ろ)	L		0.70
(は)	山形プレート	1.00	1.00
(は)	T		1.00
(に)	P	1.40	1.40
(に)	I		1.40
(ほ)	Ps	1.60	1.60
(ほ)	Is		1.60
(へ)	2	1.80	1.80
(と)	3	2.80	2.80
(ち)	4	3.70	3.70
(り)	5	4.70	4.70
(ぬ)	32	5.60	5.60
(る)	J1		1.90
(を)	J2		3.00
(わ)	34	6.50	6.50
(か)	42	7.50	7.50

筋かいの種類に応じた筋かいの端部の接合部の仕様		
筋かいの種類	接合部の仕様（構造方法）	
イ 鉄筋φ9	柱又は横架材を貫通し、三角座金を介してナット締め、又は鋼板添え板を用い鋼板を柱及び横架材にQ60, 8本平打ち	
ロ 筋かい: 15× 90	柱・横架材を欠き込み、柱・横架材双方に対してN65, 5本平打ち	
ハ 筋かい: 30× 90	鋼板添え板t=1.6mmを筋かいに対してボルトφ12及びQ65, 3本平打ち、柱に対してQ65, 3本平打ち、横架材に対してQ65, 4本平打ち。筋かいプレートBP同等品	
ニ 筋かい: 45× 90	鋼板添え板t=2.3mmを筋かいに対してボルトφ12及びスクリュー釘φ4.5L50, 7本平打ち、柱及び横架材に対してスクリュー釘φ4.5L50, 5本平打ち。筋かいプレートBP-2同等品	
ホ 筋かい: 90× 90	柱又は横架材にボルトφ12mmを用いて一面剪断接合	

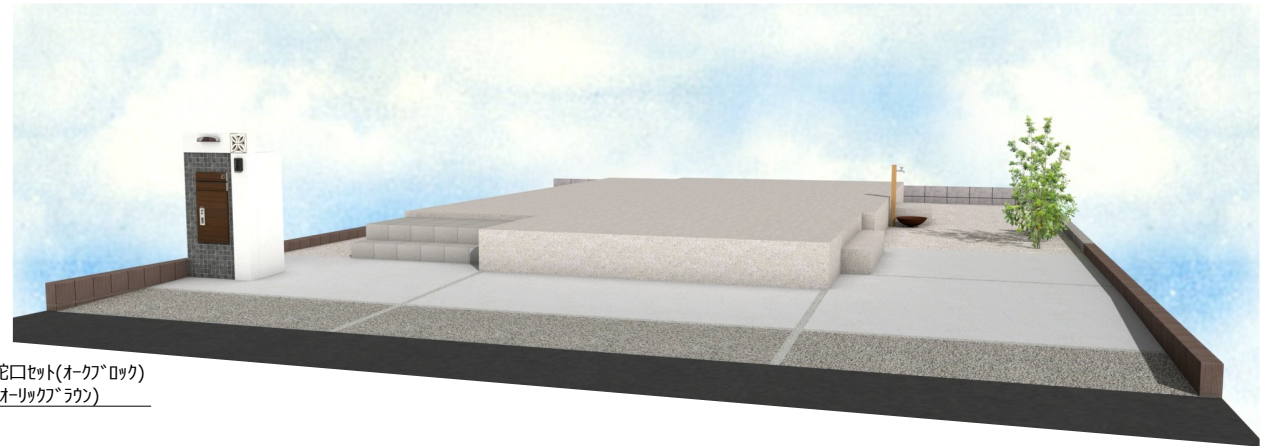
胴差と通し柱の接合部の仕様		
胴差と通し柱の条件		仕口
T1	通し柱の片側に胴差が来る場合	胴差を柱にかたぎ大入れ短ほぞ差しの上、羽子板ボルト、かね折り金物又は同等以上の仕口
T2	通し柱の両側に胴差が来る場合	胴差を柱にかたぎ大入れ短ほぞ差しの上、短冊金物又は、同等以上の仕口で胴差相互を繋結
T3	通し柱と胴差の接合部の近くに90° 90以上の筋かいが来る場合(通し柱が建物の出隅にあるか、筋かい壁が外壁と直交して接する場合)	胴差を通し柱に、15KN用引き寄せ金物を水平に用いて繋結

柱接合部判定表																
階	通し柱	柱位置		出隅柱		計算式			N	柱頭		柱脚		胴差と通し柱		
		X	Y	階数1又は階数2の2階	階数2の1階	X方向		Y方向		仕様	判定	仕様	判定	仕様	判定	
2		4.2	1	○	-	2.90× 0.8- 0.4	1.92	0.00× 0.8- 0.4	-0.40	1.92	3(と)	OK	3(と)	OK		
		5	1	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	VP(は)	OK		
		7	1	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		7.2	1	×	-	5.80× 0.5- 0.6	2.30	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.30	3(と)	OK	3(と)	OK		
		8.2	1	×	-	5.80× 0.5- 0.6	2.30	4.00× 0.5- 0.6	1.40	2.30	3(と)	OK	3(と)	OK		
		10	1	×	-	5.80× 0.5- 0.6	2.30	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.30	3(と)	OK	3(と)	OK		
		11	1	○	-	5.80× 0.8- 0.4	4.24	2.90× 0.8- 0.4	1.92	4.24	5(り)	OK	34(わ)	OK		
		0.7	1.2	○	-	2.90× 0.8- 0.4	1.92	2.90× 0.8- 0.4	1.92	1.92	3(と)	OK	34(わ)	OK		
	○	1.7	1.2	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	金物不要	OK		
		3.7	1.2	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		4.2	1.2	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	4.00× 0.5- 0.6	1.40	1.40	P(に)	OK	3(と)	OK		
		8.2	2	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	4.00× 0.5- 0.6	1.40	1.40	P(に)	OK	P(に)	OK		
	○	11	2	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.85	VP(は)	OK	金物不要	OK		
		0.7	2	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.85	VP(は)	OK	3(と)	OK		
		4.2	2.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	4.00× 0.5- 0.6	1.40	1.40	P(に)	OK	P(に)	OK		
		7.2	3	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		8.2	3	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		7.2	3.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		8.2	3.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		11	4	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	Nろ	OK		
		0.7	4	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.85	VP(は)	OK	3(と)	OK		
		4.2	4.5	×	-	(2.00+0.50)× 0.5- 0.6	0.65	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.65	Nろ	OK	Nろ	OK		
		6	4.5	×	-	(2.00- 0.50)× 0.5- 0.6	0.15	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.15	Nろ	OK	Nろ	OK		
		6.2	4.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		7.2	4.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		8.2	4.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		9	4.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		11	4.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.85	VP(は)	OK	VP(は)	OK		
		0.7	5	○	-	2.90× 0.8- 0.4	1.92	2.90× 0.8- 0.4	1.92	1.92	3(と)	OK	34(わ)	OK		
		1.3	5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		2.3	5	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	P(に)	OK		
		2.3	5.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	Nろ	OK		
		3	5.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		5	5.5	×	-	(2.00- 0.50)× 0.5- 0.6	0.15	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.15	Nろ	OK	Nろ	OK		
		6	5.5	×	-	(2.00+0.50)× 0.5- 0.6	0.65	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.65	Nろ	OK	Nろ	OK		
		8	5.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		9	5.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		9.5	5.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		10.5	5.5	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		11	5.5	○	-	0.00× 0.8- 0.4	-0.40	2.90× 0.8- 0.4	1.92	1.92	3(と)	OK	3(と)	OK		
		2.3	6	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	5.80× 0.5- 0.6	2.30	2.30	3(と)	OK	3(と)	OK		
		6	6	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		8	6	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		9	6	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		10.5	6	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.85	VP(は)	OK	3(と)	OK		
		2.3	7	○	-	2.90× 0.8- 0.4	1.92	5.80× 0.8- 0.4	4.24	4.24	5(り)	OK	5(り)	OK		
	○	3.3	7	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	金物不要	OK		
		4.3	7	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	VP(は)	OK		
		5	7	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	P(に)	OK		
		6	7	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	Nろ	OK		
		7	7	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	P(に)	OK		
		8	7	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		9	7	×	-	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	-0.60	□(い)	OK	□(い)	OK		
		9.5	7	×	-	2.90× 0.5- 0.6	0.85	0.00× 0.5- 0.6	-0.60	0.85	VP(は)	OK	P(に)	OK		
	○	10.5	7	○	-	2.90× 0.8- 0.4	1.92	2.90× 0.8- 0.4	1.92	1.92	3(と)	OK	金物不要	OK		

平面図 縮尺1:100



イメージパース



このデザインは私たちが大切にしているものです。
 複製はご遠慮いただけますと幸いです。

Vigorous鷹の台8期(13号棟) EXTERIOR PLAN

日付
 25/ 1/31

縮尺
 1/100

〒243-0303
 神奈川県愛甲郡愛川町中津1451-13
 TEL・FAX: 046-286-5354
 Email : k.sato@siren.ocn.ne.jp

佐藤工建